



**СОВЕТ ЗАПОРОЖСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТЕМРЮКСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

РЕШЕНИЕ № 132

XXXIV сессия
25 сентября 2026 г.

V созыва
ст-ца Запорожская

**Об условиях приватизации здания бани-прачечной с земельным участком
по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, п. Ильич, 2-й
Промышленный проезд, 4**

В соответствии со статьёй 14 Федерального закона от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Уставом Запорожского сельского поселения Темрюкского муниципального района Краснодарского края, Прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества Запорожского сельского поселения Темрюкского муниципального района Краснодарского края на 2026–2028 годы, утверждённым решением XXI сессии Совета Запорожского сельского поселения Темрюкского района V созыва от 05 ноября 2025 г. № 80, Положением о порядке владения, пользования и распоряжения муниципальной собственностью Запорожского сельского поселения Темрюкского района, утверждённым решением XVI сессии Совета Запорожского сельского поселения Темрюкского района V созыва от 25 июня 2025 г. № 63, Порядком планирования приватизации муниципального имущества Запорожского сельского поселения Темрюкского района и принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества, утверждённым решением XXVII сессии Совета Запорожского сельского поселения Темрюкского района IV созыва от 23 апреля 2021 г. № 104, с учётом основных задач социально-экономического развития Запорожского сельского поселения Темрюкского муниципального района Краснодарского края, Совет Запорожского сельского поселения Темрюкского муниципального района Краснодарского края решил:

1. Утвердить условия приватизации здания бани-прачечной, назначение: нежилое, площадь 349,3 кв. м, кадастровый номер: 23:30:0102003:10773, вместе с земельным участком, площадь 2185 кв. м, кадастровый номер: 23:30:0000000:5920, по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, п. Ильич, 2-й Промышленный проезд, 4 (приложение).

2. Общему отделу (Полтораченко А. Ю.) официально опубликовать настоящее решение на официальном сайте муниципального образования

Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.temryuk.ru и разместить на официальном сайте администрации Запорожского сельского поселения Темрюкского муниципального района Краснодарского края.

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на заместителя главы Запорожского сельского поселения Темрюкского района Е. И. Ясинскую и постоянную комиссию по вопросам экономики, бюджета, финансов, налогов и распоряжению муниципальной собственностью, по вопросам земельно-имущественных отношений (Е. М. Ерёмченко).

4. Решение вступает в силу на следующий день после официального опубликования.

Глава
Запорожского сельского поселения
Темрюкского муниципального района
Краснодарского края

Н.Г. Колодина
«25» сентября 2026 г.



Председатель Совета
Запорожского сельского поселения
Темрюкского муниципального района
Краснодарского края

В.В. Полтораченко
«25» сентября 2026 г.



ПРИЛОЖЕНИЕ
к решению XXXIV сессии
Совета Запорожского
сельского поселения
Темрюкского муниципального района
Краснодарского края
от 25.09.2026 года № 132

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ
здания бани-прачечной (нежилое) с земельным участком
по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, п. Ильич, 2-й
Промышленный проезд, 4

1. Способ приватизации: аукцион, открытый по составу участников, с открытой формой подачи предложений о цене.
2. Начальная цена продажи муниципального имущества составляет 6 954 282 рублей, в том числе НДС. Указанная цена соответствует рыночной стоимости объекта, определённой на основании отчёта об оценке.
3. Объект приватизации здание бани-прачечной, нежилое, общей площадью 349,3 кв. м, кадастровый номер: 23:30:0102003:10773, вместе с земельным участком площадью 2185 кв. м, кадастровый номер: 23:30:0000000:5920.
4. Форма платежа: единовременная оплата стоимости имущества по безналичному расчёту в валюте Российской Федерации.
5. Проведение продажи муниципального имущества осуществляется в электронной форме.

Глава Запорожского сельского поселения
Темрюкского муниципального района
Краснодарского края



Н.Г. Колодина