ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ПРАВОВОЕ ИЗМЕРЕНИЕ» (ООО «ПРИЗМА»)

Заказчик: ПАО «РОССЕТИ»

Документация по планировке территории для реконструкции объекта энергетики федерального значения «Сооружение электросетевого энергомоста Российская Федерация - полуостров Крым. Кабельный переход через Керченский пролив»

Том № 7
МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

г. Москва
2026 г.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ПРАВОВОЕ ИЗМЕРЕНИЕ» (ООО «ПРИЗМА»)

Заказчик: ПАО «РОССЕТИ»

Документация по планировке территории для реконструкции объекта энергетики федерального значения «Сооружение электросетевого энергомоста Российская Федерация - полуостров Крым. Кабельный переход через Керченский пролив»

Том № 7
МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Генеральный директор **А. Н. Лучников**

Главный инженер проекта **Т. В. Петрова**

г. Москва
2026 г.

РЕГИСТРАЦИОННАЯ КАРТОЧКА ПРОЕКТА		
1.	**Адрес строительства**	Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, Запорожское сельское поселение, посёлок Ильич, Республика Крым, Ленинский район, Глазовское сельское поселение, акватория Керченского пролива
2.	**Наименование инвестиционного проекта**	«Строительство резервной фазы подводного участка КВЛ 220 кВ Тамань – Кафа I цепь ориентировочной протяженностью 15 км»
3.	**Основание для разработки документации по планировке территории**	1. Распоряжение Правительства Российской Федерации от 09.02.2012 №162-р «Об утверждении перечней видов объектов федерального значения, подлежащих отображению на схемах территориального планирования Российской Федерации в областях федерального транспорта, энергетики, высшего профессионального образования, здравоохранения» (в редакции распоряжения Правительства Российской Федерации от 17.04.2017 № 717-р). 2. Инвестиционная программа ПАО «Россети» на 2025-2029 годы, утвержденная приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 24.12.2025 № 18@ «Об утверждении инвестиционной программы публичного акционерного общества «Федеральная сетевая компания – Россети» на 2025 – 2029 годы и изменений, вносимых в инвестиционную программу публичного акционерного общества «Федеральная сетевая компания – Россети», утвержденную приказом Минэнерго России от 25.10.2024 №7@». 3. Распоряжение ПАО «Россети» от 18.11.2025 г. № 614р о подготовке документации по планировке территории для реконструкции объекта энергетики федерального значения «Сооружение электросетевого энергомоста Российская Федерация - полуостров Крым. Кабельный переход через Керченский пролив» по инвестиционному проекту «Строительство резервной фазы подводного участка КВЛ 220 кВ Тамань - Кафа I цепь ориентировочной протяженностью 15 км»
4.	**Заказчик**	Публичное акционерное общество «Федеральная сетевая компания – Россети» (ПАО «Россети») 121353, г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Можайский, ул. Беловежская, дом №4 Факс +7 (495) 664-81-33 E-mail: info@rosseti.ru Основной государственный регистрационный номер юридического лица 1024701893336, Дата внесения в Единый государственный реестр юридических лиц записи о создании юридического

		лица 20.08.2002.
5.	**Проектная организация**	АО «Россети Научно-технический центр»
6.	**Разработчик документации по планировке территории**	ООО "Призма"
7.	**Вид разрабатываемой документации по планировке территории**	Проект планировки и проект межевания территории
8.	**Вид строительства**	Реконструкция
9.	**Количество эксплуатационных единиц**	КВЛ 220 кВ Тамань - Кафа I цепь - диспетчерское наименование (в составе объекта энергетики с правовым наименованием «Сооружение электросетевого энергомоста Российская Федерация - полуостров Крым. Кабельный переход через Керченский пролив») Класс напряжения –220 кВ; Протяженность объекта до реконструкции - 14,3 км. Протяженность объекта после реконструкции - 14,3 км. Протяженность участка реконструкции – 14,3 км. Протяженность участка демонтажа – 14,3 км.
10.	**Общая площадь земельных участков под размещение объекта**	В Республике Крым - 27,86 га, В Краснодарском крае – 39,41 га.
11.	**Адреса:**	
	Заказчик:	121353, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Можайский, ул. Беловежская, д. 4
	Проектная организация:	115201, г. Москва, Каширское шоссе, д. 22, корп. 3
	Разработчик документации по планировке территории:	127018, г. Москва, ул. Сущевский Вал, д. 5, стр. 3
12.	**Телефоны:**	
	Заказчик:	+7 (495) 710-96-55
	Проектная организация:	+7 (495) 727-19-09
	Разработчик документации по планировке территории:	+7 (495) 134-35-35

Состав документации по планировке территории для реконструкции объекта энергетики федерального значения «Сооружение электросетевого энергомоста Российская Федерация - полуостров Крым. Кабельный переход через Керченский пролив»

Обозначение	Наименование
1. Основная часть проекта планировки территории.	
Том 1. Основная часть проекта планировки территории. Положение о размещении объектов энергетики.	
Раздел 1.	Сведения о размещении объекта на территории.
Том 2. Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть.	
	Чертеж красных линий
	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов.
	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.	
Том 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.	
Раздел 1.	Исходная разрешительная документация.
Раздел 2.	Обоснование размещения проектируемого объекта.
Раздел 3.	Предложения по внесению изменений и дополнений в документы территориального планирования и правила землепользования и застройки.
Раздел 4.	Сведения о пересечениях проектируемого объекта с другими объектами капитального строительства.
Раздел 5.	Состав материалов и результаты инженерных изысканий.
Том 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть.	
	Схема расположения элементов планировочной структуры.
	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории.
	Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта
	Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории
	Схема границ территорий объектов культурного наследия
	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств.
	Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

	Схема конструктивных и планировочных решений.
	Схема сравнения вариантов размещения объекта капитального строительства
3. Проект межевания территории.	
Том 5. Основная часть проекта межевания территории. Текстовая часть.	
	Текстовая часть проекта межевания территории.
Том 6. Основная часть проекта межевания территории. Графическая часть.	
	Чертеж межевания территории.
Том 7. Материалы по обоснованию проекта межевания.	
	Пояснительная записка.
	Чертеж материалов по обоснованию проекта межевания территории.

Том 7. Материалы по обоснованию проекта межевания территории

Содержание

Наименование	Лист
1. Обоснование определения местоположения границ образуемого земельного участка с учетом соблюдения требований к образуемым земельным участкам, в том числе требований к предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков	7
2. Обоснование способа образования земельного участка	7
3. Обоснование определения размеров образуемого земельного участка	8
4. Обоснование определения границ публичного сервитута, подлежащего установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации	9
5. Информация о земельных участках, входящих в границы, планируемые к установлению публичным сервитутом	13
Чертёж границ существующих земельных участков, границ зон с особыми условиями использования территории, местоположения объектов капитального строительства, грани особо охраняемых природных территорий, границ территории объектов культурного наследия. Масштаб 1:500, 1:2000	14

1. Обоснование определения местоположения границ образуемого земельного участка с учетом соблюдения требований к образуемым земельным участкам, в том числе требований к предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков

При выборе участка для размещения объекта энергетики федерального значения «КВЛ 220 кВ «Тамань - Кафа I цепь» руководствовались следующими критериями:

- принятыми основными техническими решениями;

- технологией производства строительно-монтажных работ;

- возможности размещения инвентаря и оборудования, материалов, строительной техники, поселков строителей;

- возможности складировании древесины (в случае осуществления сноса древесно-кустарниковых насаждений);

- требованиями градостроительной документации всех уровней;

- иными требованиями, установленными действующими нормативно-правовыми актами Российской Федерации и субъектов Российской Федерации.

Технические решения, принятые в проектной документации, соответствуют требованиям промышленной безопасности, экологическим, санитарно-гигиеническим, противопожарным и другим нормам, действующим на территории Российской Федерации, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию проектируемого объекта.

2. Обоснование способа образования земельного участка

В документации по планировке территории предусматривается два варианта оформления прав на земельные участки и земли:

- установление публичного сервитута в отношении объекта энергетики федерального значения «КВЛ 220 кВ «Тамань - Кафа I цепь» сроком на 49 лет;

- заключение договоров аренды на земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности в отношении реконструируемого участка.

При этом на основании Приказа ПАО «Россети» от 08.02.2024 г. № 48 «Об утверждении порядков взаимодействия ПАО «Россети», филиалов и дочерних обществ ПАО «Россети» и Технического заказчика по оформлению земельных отношений и при выполнении работ по лесовосстановлению», публичный сервитут является приоритетным способом оформления земельно-правовых отношений.

В соответствии с п. 8 Задания на подготовку документации по планировке территории для размещения объектов энергетики федерального значения, утвержденному Распоряжением ПАО «Россети» от 18.11.2025 г. № 614р, вид разрешенного использования земельных участков, предназначенных для размещения проектируемого объекта – энергетика (код 6.7 - Размещение объектов электросетевого хозяйства, за исключением объектов энергетики, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1 («Коммунальное обслуживание»). Данное разрешенное использование соответствует Классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 г. № П/0412.

3. Обоснование определения размеров образуемого земельного участка

Ширина полосы отвода земельных участков, занимаемых под строительство кабельной линии электропередачи на подземном участке, определена в соответствии с «Нормами отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-750 кВ» № 14278тм-т1, исходя из оптимальной ширины строительной полосы, и составляет от 2 до 10 м.

Ширина полосы отвода земли на подводном участке перехода кабельной линии электропередачи определена с учетом габаритных размеров применяемой специализированной техники, воздействия ветра, а также течения воды и составляет 50 м.

На территории Керченского пролива прокладка кабеля будет осуществляться механизированным способом с помощью баржи-кабелеукладчика шириной 11 м и буксируемого кабелезаглубителя устройством гидроразмыва «Плуг» шириной 2 м.

Для заглубления кабеля на малых глубинах, в случаях невозможности использования кабелезаглубителя «Плуг», применяется буксируемый кабелезаглубитель малых размеров «Салазки». Для обеспечения работоспособности кабелезаглубителя «Салазки» используются понтон и катер-корректировщик понтона. Положение понтона и катера относительно проектируемого кабеля не превышает расстояние, равное 15 м.

Для управления баржи-кабелеукладчика используются системы стабилизации положения относительно дна и подруливающие устройства без использования якоря. В случаях необходимости остановки судна, удержания его на месте при неблагоприятных природных условиях якорную цепь выпускают на длину в 3 раза больше глубины до дна.

Максимальная глубина до дна на участке реконструкции составляет 9 м.

Таким образом, с учетом габаритных размеров применяемой специализированной техники, а также направления течения воды на Керченском проливе, ширина полосы отвода равна 50 м - 20 м на север и 30 м на юг от проектируемого кабеля.

На период реконструкции и впоследствии эксплуатации объектов в отношении реконструируемых участков планируется заключение договоров.

4. Обоснование определения границ публичного сервитута, подлежащего установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации

Согласно п. 6 ст. 39.41. Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ границы публичного сервитута определяются в соответствии с установленными документацией по планировке территории границами зон планируемого размещения объектов.

В случае, если в документации по планировке территории, требуется образование земельных участков, границы зон планируемого размещения линейных объектов определяются согласно требованиям п. 13 положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов», в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов.

В соответствии с п.1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ (ред. от 02.05.2026) предусматривается установление публичного сервитута для использования земельных участков и (или) земель в целях реконструкции и эксплуатации «КВЛ 220 кВ Тамань - Кафа I цепь».

В случаях установления публичного сервитута для реконструкции инженерных сооружений федерального значения, являющихся линейными объектами, публичный сервитут устанавливается решением уполномоченных федеральных органов исполнительной власти.

Перечень координат характерных точек границ публичных сервитутов приведены в таблице 1.

Таблица 1. Перечень координат характерных точек границ публичного сервитута, планируемого для размещения линейного объекта, устанавливаемого в соответствии с положением ч.1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ.

Республика Крым		
Система координат СК-63, зона X5		
Площадь границы зоны публичного сервитута – 278581 кв.м.		
Номер точки	**X**	**Y**
1	5021831,73	5386401,69
2	5021840,62	5386401,72
3	5021846,20	5386402,94
4	5021851,62	5386402,47
5	5021851,56	5386406,49
6	5021859,38	5386405,81
7	5021859,48	5386401,80
8	5021866,86	5386401,83
9	5021868,63	5386399,33
10	5021874,08	5386398,08
11	5021878,98	5386400,78
12	5021880,49	5386405,05
13	5021877,89	5386482,32
14	5021866,21	5386491,24
15	5021866,40	5386496,19
16	5021862,33	5386494,29
17	5021866,09	5386593,10
18	5021870,08	5386592,95
19	5021870,18	5386595,67
20	5021872,02	5386597,17
21	5021873,33	5386601,44
22	5021872,09	5386605,65
23	5021870,20	5386607,28
24	5021870,09	5386610,12
25	5021866,09	5386610,13
26	5021862,73	5386698,89
27	5021856,16	5386823,89
28	5021860,22	5386822,80
29	5021859,91	5386828,80
30	5021860,21	5386829,00
31	5021877,76	5386857,79
32	5021874,33	5386859,85
33	5021883,56	5386874,79
34	5021884,83	5386873,88
35	5021885,39	5386873,45
36	5021885,76	5386873,15
37	5021886,04	5386872,88
38	5021886,32	5386872,58
39	5021886,58	5386872,25
40	5021886,84	5386871,90
41	5021887,06	5386871,55
42	5021887,27	5386871,18
43	5021887,64	5386870,41
44	5021887,93	5386869,65
45	5021888,14	5386868,90
46	5021888,20	5386868,55
47	5021888,24	5386868,19
48	5021888,26	5386867,81
49	5021888,26	5386867,41
50	5021888,20	5386866,68
51	5021888,07	5386865,85
52	5021887,74	5386864,27
53	5021887,22	5386862,58
54	5021888,10	5386862,26
55	5021888,96	5386861,90
56	5021889,39	5386861,69
57	5021889,78	5386861,48
58	5021891,80	5386860,23
59	5021895,09	5386858,14
60	5021895,46	5386857,90
61	5021901,71	5386868,02
62	5021901,90	5386868,10
63	5021904,02	5386869,16
64	5021905,79	5386870,30
65	5021907,33	5386871,48
66	5021908,78	5386872,81
67	5021910,20	5386874,38
68	5021911,46	5386876,06
69	5021912,34	5386877,44
70	5021913,05	5386878,78
71	5021914,23	5386881,70
72	5021914,62	5386883,02
73	5021914,94	5386884,40
74	5021915,17	5386885,83
75	5021915,35	5386888,79
76	5021915,29	5386890,35
77	5021915,23	5386890,82
78	5021917,56	5386894,83
79	5021919,00	5386897,90
80	5021981,84	5387067,94
81	5022016,16	5387151,01
82	5022076,89	5387418,11

83	5022099,68	5387539,58
84	5022139,51	5387717,92
85	5022190,37	5387960,71
86	5022228,62	5388128,52
87	5022256,89	5388248,03
88	5022284,70	5388387,98
89	5022340,66	5388639,08
90	5022370,50	5388765,10
91	5022389,32	5388859,53
92	5022427,33	5389031,49
93	5022458,59	5389185,37
94	5022485,23	5389303,76
95	5022620,58	5389925,11
96	5022648,87	5390054,96
97	5022981,49	5391578,51
98	5023029,95	5391793,44
99	5023065,54	5391957,70
100	5023129,97	5392255,18
101	5023077,34	5392248,41
102	5023016,67	5391968,28
103	5022981,13	5391804,23
104	5022932,68	5391589,34
105	5022600,02	5390065,62
106	5022571,73	5389935,76
107	5022436,41	5389314,57
108	5022409,70	5389195,84
109	5022378,42	5389041,86
110	5022340,39	5388869,81
111	5022321,64	5388775,75
112	5022291,93	5388650,28
113	5022235,77	5388398,29
114	5022208,02	5388258,66
115	5022179,92	5388139,83
116	5022141,52	5387971,39
117	5022090,64	5387728,49
118	5022050,70	5387549,65
119	5022027,92	5387428,26
120	5021968,34	5387166,21
121	5021935,27	5387086,16
122	5021873,00	5386917,66
123	5021867,63	5386908,42
124	5021863,65	5386901,54
125	5021858,01	5386892,41
126	5021861,33	5386889,94
127	5021863,23	5386888,55
128	5021864,73	5386887,48
129	5021866,15	5386886,51
130	5021867,91	5386885,35
131	5021869,95	5386884,02
132	5021871,33	5386883,12
133	5021873,21	5386881,88
134	5021874,74	5386880,85
135	5021876,29	5386879,80
136	5021878,81	5386878,09
137	5021881,92	5386875,94
138	5021872,61	5386860,89
139	5021869,19	5386862,95
140	5021852,76	5386836,09
141	5021849,38	5386833,91
142	5021849,88	5386829,03
143	5021850,07	5386825,54
144	5021854,13	5386824,44
145	5021860,73	5386698,80
146	5021864,08	5386610,13
147	5021860,08	5386610,14
148	5021860,40	5386601,65
149	5021860,09	5386593,33
150	5021864,09	5386593,17
151	5021860,29	5386493,33
152	5021856,22	5386491,43
153	5021856,02	5386486,44
154	5021868,06	5386477,25
155	5021870,32	5386411,85
156	5021859,76	5386411,81
157	5021859,24	5386411,85
158	5021859,34	5386407,82
159	5021851,54	5386408,50
160	5021851,49	5386412,52
161	5021845,06	5386413,08
162	5021836,79	5386411,39
163	5021831,48	5386411,21
1	5021831,73	5386401,69
Краснодарский край		
Система координат МСК-23, зона 1		
Площадь границы зоны публичного сервитута – 394051 кв.м.		
Номер точки	**X**	**Y**
164	521439,27	1197883,73
165	521534,20	1198404,36
166	521622,99	1198884,42
167	521674,58	1199137,52
168	521744,11	1199519,75
169	522083,48	1201321,96
170	522188,37	1201879,54
171	522227,36	1202086,81
172	522263,35	1202278,14
173	522300,95	1202478,03

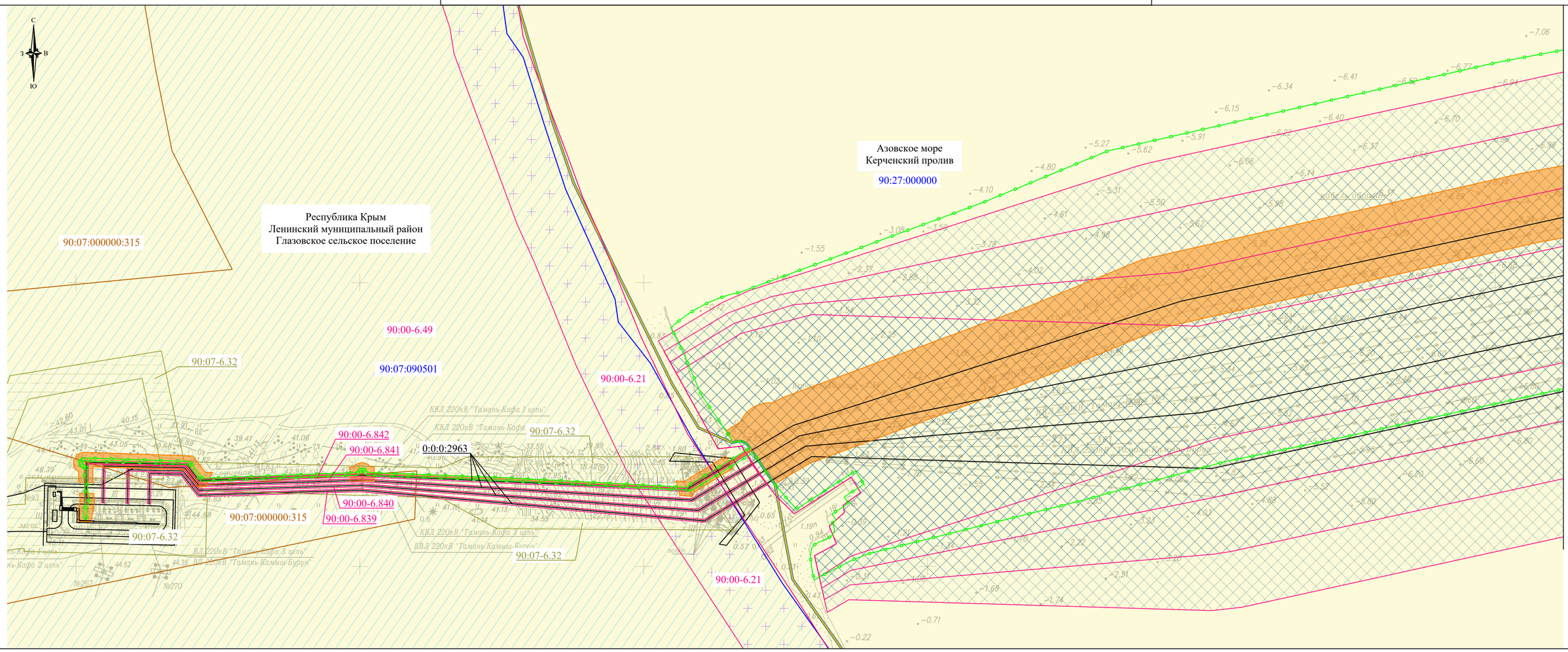
174	522338,73	1202678,87
175	522358,14	1202782,11
176	522364,86	1202818,73
177	522392,24	1202968,10
178	522438,52	1203220,54
179	522481,94	1203325,77
180	522494,91	1203398,37
181	522532,44	1203608,40
182	522531,79	1203643,99
183	522530,81	1203704,77
184	522537,55	1203747,51
185	522556,10	1203843,61
186	522574,72	1203940,05
187	522585,97	1203998,32
188	522608,25	1204118,91
189	522641,39	1204298,26
190	522713,40	1204687,94
191	522770,35	1204989,25
192	522798,34	1205132,62
193	522819,79	1205313,15
194	522827,68	1205460,87
195	522834,81	1205588,21
196	522827,89	1205599,90
197	522827,92	1205600,60
198	522827,88	1205601,85
199	522827,86	1205602,24
200	522827,56	1205604,60
201	522827,48	1205604,99
202	522827,16	1205606,37
203	522826,37	1205608,80
204	522826,06	1205609,54
205	522825,57	1205610,60
206	522824,93	1205611,80
207	522824,56	1205612,41
208	522823,97	1205613,31
209	522823,79	1205613,57
210	522822,15	1205615,64
211	522821,97	1205615,84
212	522820,12	1205613,66
213	522810,16	1205601,29
214	522805,20	1205607,32
215	522801,62	1205604,07
216	522788,56	1205619,88
217	522791,95	1205622,05
218	522788,40	1205626,35
219	522781,41	1205635,96
220	522775,19	1205644,85
221	522772,45	1205647,54
222	522769,09	1205645,36

223	522723,08	1205716,50
224	522605,88	1205898,09
225	522609,55	1205899,78
226	522610,24	1205899,90
227	522613,14	1205901,57
228	522615,37	1205904,18
229	522615,46	1205907,06
230	522618,73	1205909,31
231	522621,66	1205908,25
232	522624,91	1205909,37
233	522627,51	1205911,42
234	522629,35	1205914,32
235	522628,93	1205918,32
236	522627,84	1205921,10
237	522625,19	1205927,40
238	522621,77	1205925,25
239	522620,79	1205927,45
240	522619,97	1205928,90
241	522615,15	1205935,79
242	522618,47	1205938,01
243	522616,61	1205940,67
244	522609,24	1205954,02
245	522600,46	1205949,24
246	522605,92	1205939,20
247	522608,16	1205935,31
248	522610,16	1205932,45
249	522613,48	1205934,68
250	522618,27	1205927,83
251	522619,00	1205926,55
252	522620,06	1205924,17
253	522616,64	1205922,02
254	522617,33	1205920,47
255	522611,28	1205916,24
256	522598,53	1205908,89
257	522597,16	1205906,15
258	522596,51	1205903,07
259	522597,66	1205899,76
260	522600,38	1205895,56
261	522604,04	1205897,24
262	522721,40	1205715,42
263	522767,41	1205644,28
264	522764,05	1205642,11
265	522767,52	1205637,58
266	522768,41	1205637,11
267	522780,46	1205620,25
268	522783,47	1205616,61
269	522786,86	1205618,79
270	522800,14	1205602,72
271	522797,79	1205600,59

272	522803,33	1205593,85
273	522803,77	1205593,00
274	522802,71	1205591,62
275	522793,43	1205577,88
276	522783,01	1205557,45
277	522777,75	1205463,59
278	522769,94	1205317,43
279	522748,91	1205140,37
280	522721,25	1204998,68
281	522664,25	1204697,12
282	522592,22	1204307,34
283	522559,08	1204127,99
284	522536,83	1204007,60
285	522525,62	1203949,53
286	522507,01	1203853,09
287	522488,29	1203756,16
288	522480,74	1203708,29
289	522481,79	1203643,12
290	522482,36	1203612,38
291	522445,69	1203407,17
292	522433,67	1203339,87
293	522390,30	1203234,74
294	522343,06	1202977,12
295	522315,68	1202827,75
296	522308,98	1202791,24
297	522289,59	1202688,12
298	522251,81	1202487,28
299	522214,21	1202287,39
300	522178,22	1202096,06
301	522139,23	1201888,79
302	522034,35	1201331,21
303	521694,94	1199528,85
304	521625,48	1199146,99
305	521573,91	1198893,96
306	521485,02	1198413,39
307	521386,91	1197875,34
164	521439,27	1197883,73

5. Информация о земельных участках, входящих в границы, планируемые к установлению публичным сервитутом

Информация о земельных участках, входящих в границы, планируемые к установлению публичным сервитутом, представлена в таблице 2 в составе Тома 5.



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы населенного пункта
- границы сельского поселения
- границы муниципального района
- границы кадастрового квартала по данным ЕГРН

00:00:000000 - номер кадастрового квартала

- границы существующих земельных участков по данным ЕГРН

00:00:000000:0 - кадастровый номер существующих земельных участков по данным ЕГРН

- границы существующих объектов капитального строительства по данным ЕГРН

00:00:000000:0 - кадастровый номер существующих объектов капитального строительства по данным ЕГРН

- границы территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Границы публичных сервитутов, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации

- зона публичного сервитута

Границы публичных сервитутов, подлежащих установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации:

- граница публичного сервитута зоны планируемого размещения линейного объектов "КВЛ 220 кВ Тамань - Кафа I цепь"

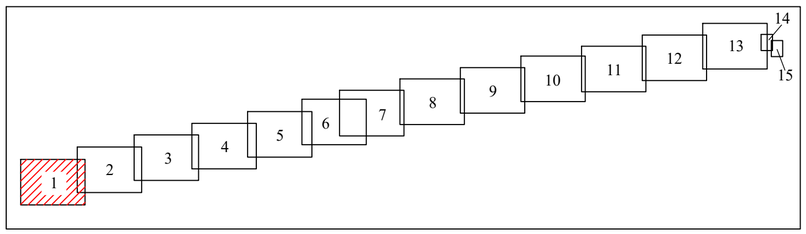
Границы зон с особыми условиями использования территорий, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации

- охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)
- водоохранная зона
- прибрежная защитная полоса
- округ санитарной (горно-санитарной) охраны природных лечебных ресурсов
- приаэродромная территория

Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие изменению в связи с размещением линейных объектов

- охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии) (КВЛ 220 кВ Тамань - Кафа I цепь)

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЛИСТОВ



Примечание:

1. Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов, не отображены по причине отсутствия таковых в границах проектируемой территории.
2. Границы зон с особыми условиями использования территорий подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов отсутствуют.
3. Местоположение существующих объектов капитального строительства отражено на топографической основе.
4. Границы особо охраняемых природных территорий отсутствуют.
5. Границы территорий выявленных объектов культурного наследия отсутствуют.
6. Границы лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов отсутствуют.

Система координат СК-63, зона X 5
Система высот Балтийская, 1977 г.

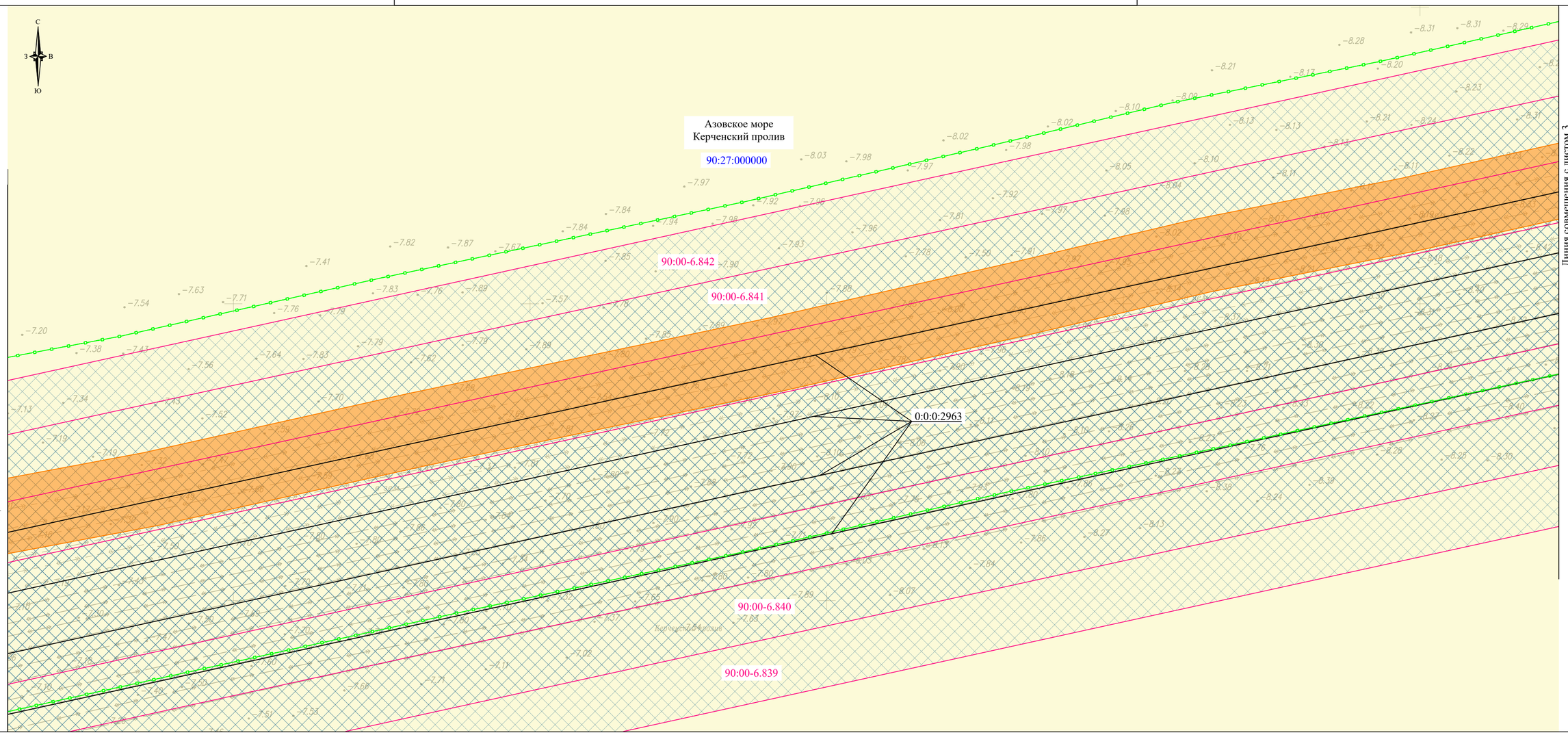
						Проект планировки и межевания территории	
						Документация по планировке территории для реконструкции объекта энергетики федерального значения «Сооружение электросетевого энергомоста Российская Федерация - полуостров Крым. Кабельный переход через Керченский пролив»	
Изм.	Колуч.	Лист	N док	Подп.	Дата		
Разработал		Смелова И.В.			14.01	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть	Стадия: П; Лист: 1; Листов: 15
Проверил		Юркина Т.В.			14.01		
Н.контр.		Юркина Т.В.			14.01		
						Чертеж границ существующих земельных участков, границ зон с особыми условиями использования территории, местоположения объектов капитального строительства, границ особо охраняемых природных территорий, границ территории объектов культурного наследия, границ лесничеств Масштаб 1:2000	ООО «Призма» г. Москва 2026 г.

Взам. инв. N

Подп. и дата

Инв. N подл.

Формат А2



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы населенного пункта
- границы сельского поселения
- границы муниципального района
- границы кадастрового квартала по данным ЕГРН

00:00:000000 - номер кадастрового квартала

- границы существующих земельных участков по данным ЕГРН

00:00:000000:0 - кадастровый номер существующих земельных участков по данным ЕГРН

- границы существующих объектов капитального строительства по данным ЕГРН

00:00:000000:0 - кадастровый номер существующих объектов капитального строительства по данным ЕГРН

- границы территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятни истории и культуры) народов Российской Федерации

Границы публичных сервитутов, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации

- зона публичного сервитута

Границы публичных сервитутов, подлежащих установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации:

- граница публичного сервитута зоны планируемого размещения линейного объектов "КВЛ 220 кВ Тамань - Кафа I цепь"

Границы зон с особыми условиями использования территорий, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации

- охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)
- водоохранная зона
- прибрежная защитная полоса
- округ санитарной (горно-санитарной) охраны природных лечебных ресурсов
- приаэродромная территория

Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие изменению в связи с размещением линейных объектов

- охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии) (КВЛ 220 кВ Тамань - Кафа I цепь)

Примечание:

1. Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов, не отображены по причине отсутствия таковых в границах проектируемой территории.
2. Границы зон с особыми условиями использования территорий подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов отсутствуют.
3. Местоположение существующих объектов капитального строительства отражено на топографической основе.
4. Границы особо охраняемых природных территорий отсутствуют.
5. Границы территорий выявленных объектов культурного наследия отсутствуют.
6. Границы лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов отсутствуют.

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЛИСТОВ

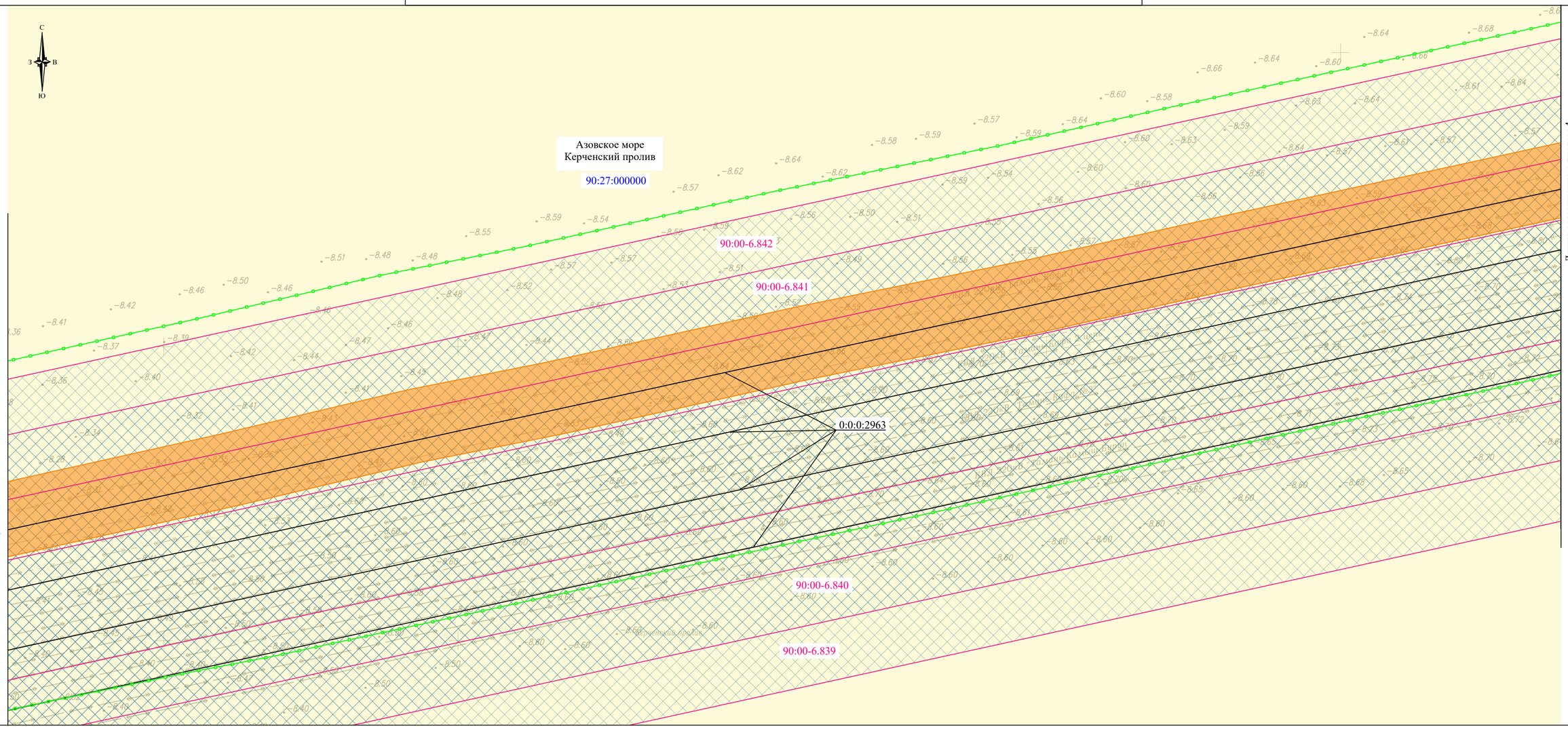


Система координат СК-63, зона X 5
Система высот Балтийская, 1977 г.

						Чертеж границ существующих земельных участков, границ зон с особыми условиями использования территории, местоположения объектов капитального строительства, границ особо охраняемых природных территорий, границ территории объектов культурного наследия, границ лесничеств. Масштаб 1:2000	Лист
							2
Изм.	Колуч.	Лист	N док	Подп.	Дата		

Взам. инв. N | Подп. и дата | Инв. N подл.

Формат А2



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы населенного пункта
- границы сельского поселения
- границы муниципального района
- границы кадастрового квартала по данным ЕГРН

00:00:000000 - номер кадастрового квартала

- границы существующих земельных участков по данным ЕГРН

00:00:000000:0 - кадастровый номер существующих земельных участков по данным ЕГРН

- границы существующих объектов капитального строительства по данным ЕГРН

00:00:000000:0 - кадастровый номер существующих объектов капитального строительства по данным ЕГРН

- границы территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятник истории и культуры) народов Российской Федерации

Границы публичных сервитутов, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации

- зона публичного сервитута

Границы публичных сервитутов, подлежащих установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации:

- граница публичного сервитута зоны планируемого размещения линейного объектов "КВЛ 220 кВ Тамань - Кафа I цепь"

Границы зон с особыми условиями использования территорий, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации

- охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)
- водоохранная зона
- прибрежная защитная полоса
- округ санитарной (горно-санитарной) охраны природных лечебных ресурсов
- приаэродромная территория

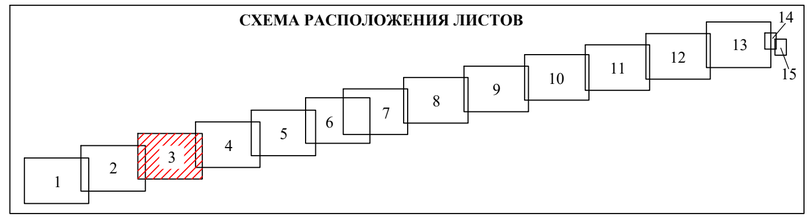
Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие изменению в связи с размещением линейных объектов

- охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии) (КВЛ 220 кВ Тамань - Кафа I цепь)

Примечание:

1. Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов, не отображены по причине отсутствия таковых в границах проектируемой территории.
2. Границы зон с особыми условиями использования территорий подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов отсутствуют.
3. Местоположение существующих объектов капитального строительства отражено на топографической основе.
4. Границы особо охраняемых природных территорий отсутствуют.
5. Границы территорий выявленных объектов культурного наследия отсутствуют.
6. Границы лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов отсутствуют.

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЛИСТОВ

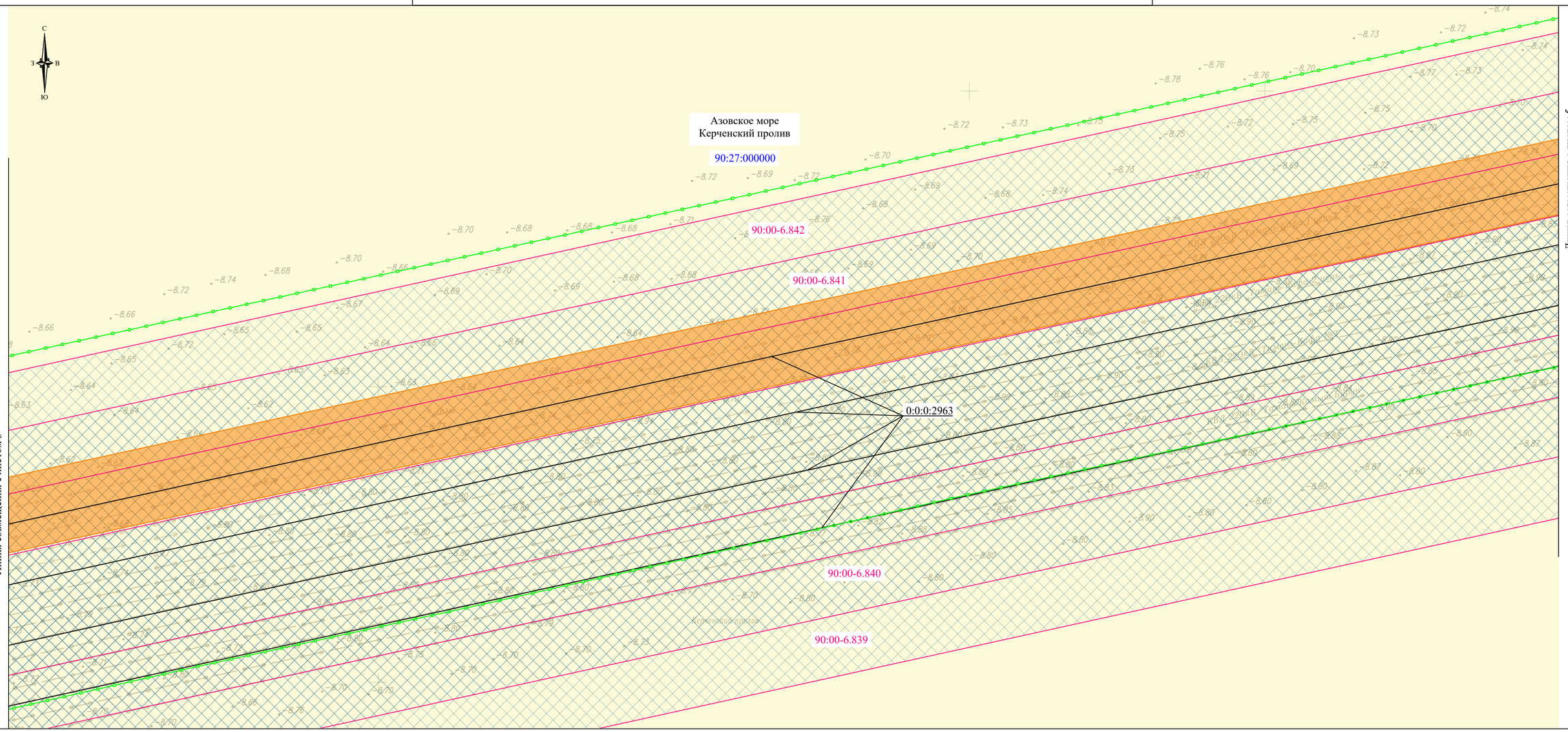


Система координат СК-63, зона X 5
Система высот Балтийская, 1977 г.

						Чертеж границ существующих земельных участков, границ зон с особыми условиями использования территории, местоположения объектов капитального строительства, границ особо охраняемых природных территорий, границ территории объектов культурного наследия, границ лесничеств. Масштаб 1:2000	Лист
Изм.	Колуч.	Лист	N док	Подп.	Дата		3

Взам. инв. N | Подп. и дата | Инв. N подл.

Формат А2



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы населенного пункта
- границы сельского поселения
- границы муниципального района
- границы кадастрового квартала по данным ЕГРН

00:00:000000 - номер кадастрового квартала

- границы существующих земельных участков по данным ЕГРН

00:00:000000:0 - кадастровый номер существующих земельных участков по данным ЕГРН

- границы существующих объектов капитального строительства по данным ЕГРН

00:00:000000:0 - кадастровый номер существующих объектов капитального строительства по данным ЕГРН

- границы территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятник истории и культуры) народов Российской Федерации

Границы публичных сервитутов, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации

- зона публичного сервитута

Границы публичных сервитутов, подлежащих установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации:

- граница публичного сервитута зоны планируемого размещения линейного объектов "КВЛ 220 кВ Тамань - Кафа I цепь"

Границы зон с особыми условиями использования территорий, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации

- охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)
- водоохранная зона
- прибрежная защитная полоса
- округ санитарной (горно-санитарной) охраны природных лечебных ресурсов
- приаэродромная территория

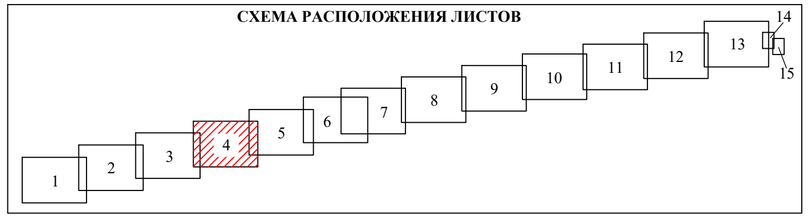
Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие изменению в связи с размещением линейных объектов

- охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии) (КВЛ 220 кВ Тамань - Кафа I цепь)

Примечание:

1. Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов, не отображены по причине отсутствия таковых в границах проектируемой территории.
2. Границы зон с особыми условиями использования территорий подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов отсутствуют.
3. Местоположение существующих объектов капитального строительства отражено на топографической основе.
4. Границы особо охраняемых природных территорий отсутствуют.
5. Границы территорий выявленных объектов культурного наследия отсутствуют.
6. Границы лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов отсутствуют.

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЛИСТОВ

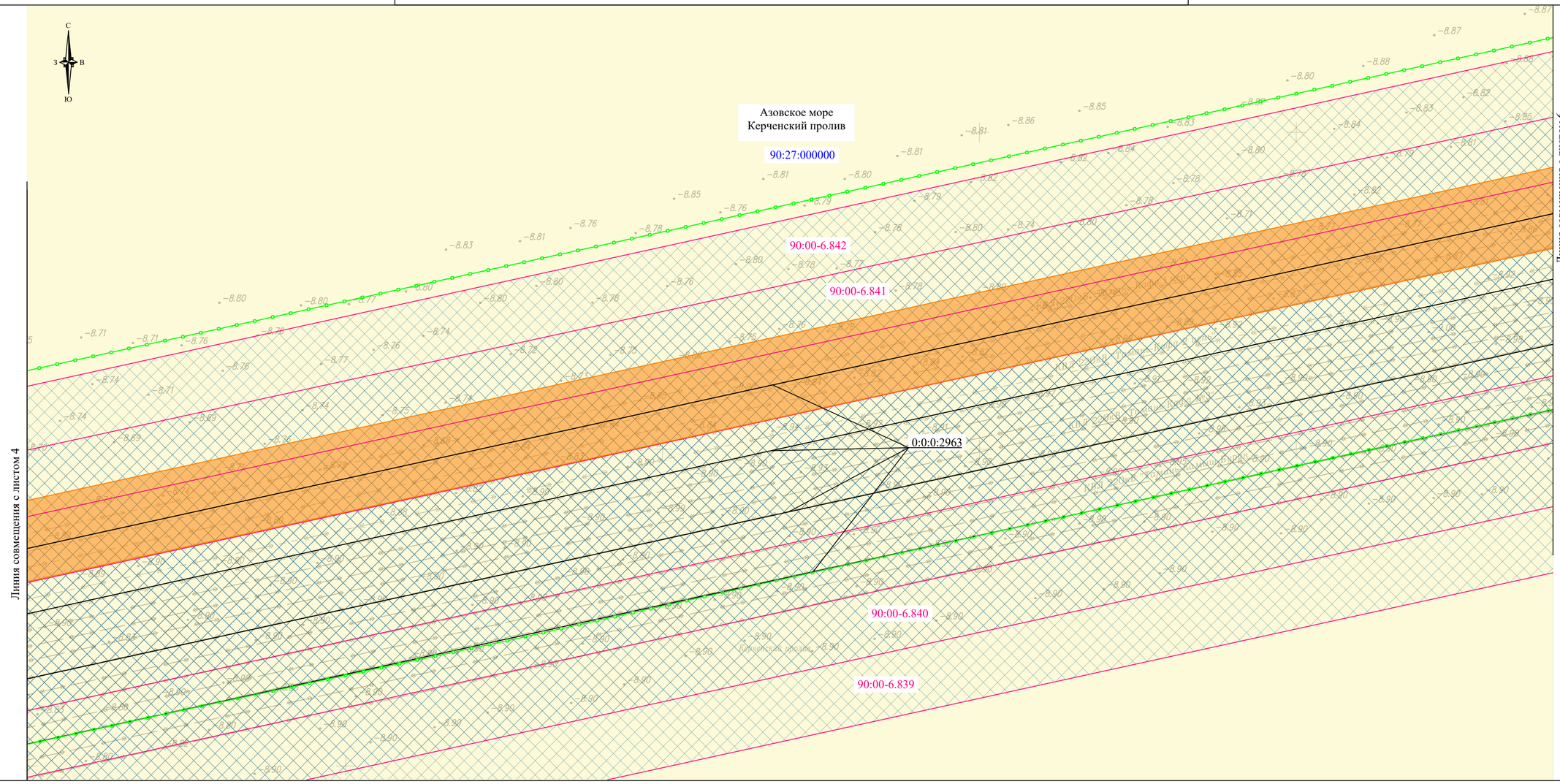


Система координат СК-63, зона X 5
Система высот Балтийская, 1977 г.

						Чертеж границ существующих земельных участков, границ зон с особыми условиями использования территории, местоположения объектов капитального строительства, границ особо охраняемых природных территорий, границ территории объектов культурного наследия, границ лесничеств. Масштаб 1:2000	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док	Подп.	Дата		4

Взам. инв. N | Подп. и дата | Инв. N подл.

Формат А2



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы населенного пункта
- границы сельского поселения
- границы муниципального района
- границы кадастрового квартала по данным ЕГРН
- 00:00:000000 - номер кадастрового квартала
- границы существующих земельных участков по данным ЕГРН
- 00:00:000000:0 - кадастровый номер существующих земельных участков по данным ЕГРН
- границы существующих объектов капитального строительства по данным ЕГРН
- 00:00:000000:0 - кадастровый номер существующих объектов капитального строительства по данным ЕГРН
- границы территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятни истории и культуры) народов Российской Федерации

Границы публичных сервитутов, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации

- зона публичного сервитута

Границы публичных сервитутов, подлежащих установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации:

- граница публичного сервитута зоны планируемого размещения линейного объектов "КВЛ 220 кВ Тамань - Кафа I цепь"

Границы зон с особыми условиями использования территорий, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации

- охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)
- водоохранная зона
- прибрежная защитная полоса
- округ санитарной (горно-санитарной) охраны природных лечебных ресурсов
- приаэродромная территория

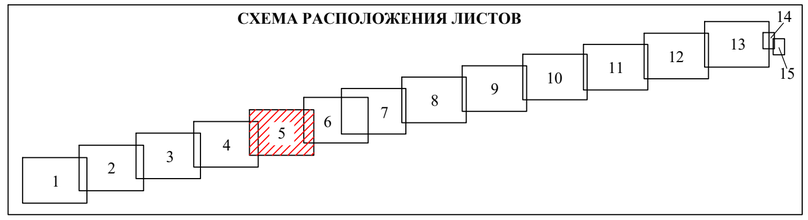
Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие изменению в связи с размещением линейных объектов

- охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии) (КВЛ 220 кВ Тамань - Кафа I цепь)

Примечание:

1. Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов, не отображены по причине отсутствия таковых в границах проектируемой территории.
2. Границы зон с особыми условиями использования территорий подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов отсутствуют.
3. Местоположение существующих объектов капитального строительства отражено на топографической основе.
4. Границы особо охраняемых природных территорий отсутствуют.
5. Границы территорий выявленных объектов культурного наследия отсутствуют.
6. Границы лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов отсутствуют.

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЛИСТОВ

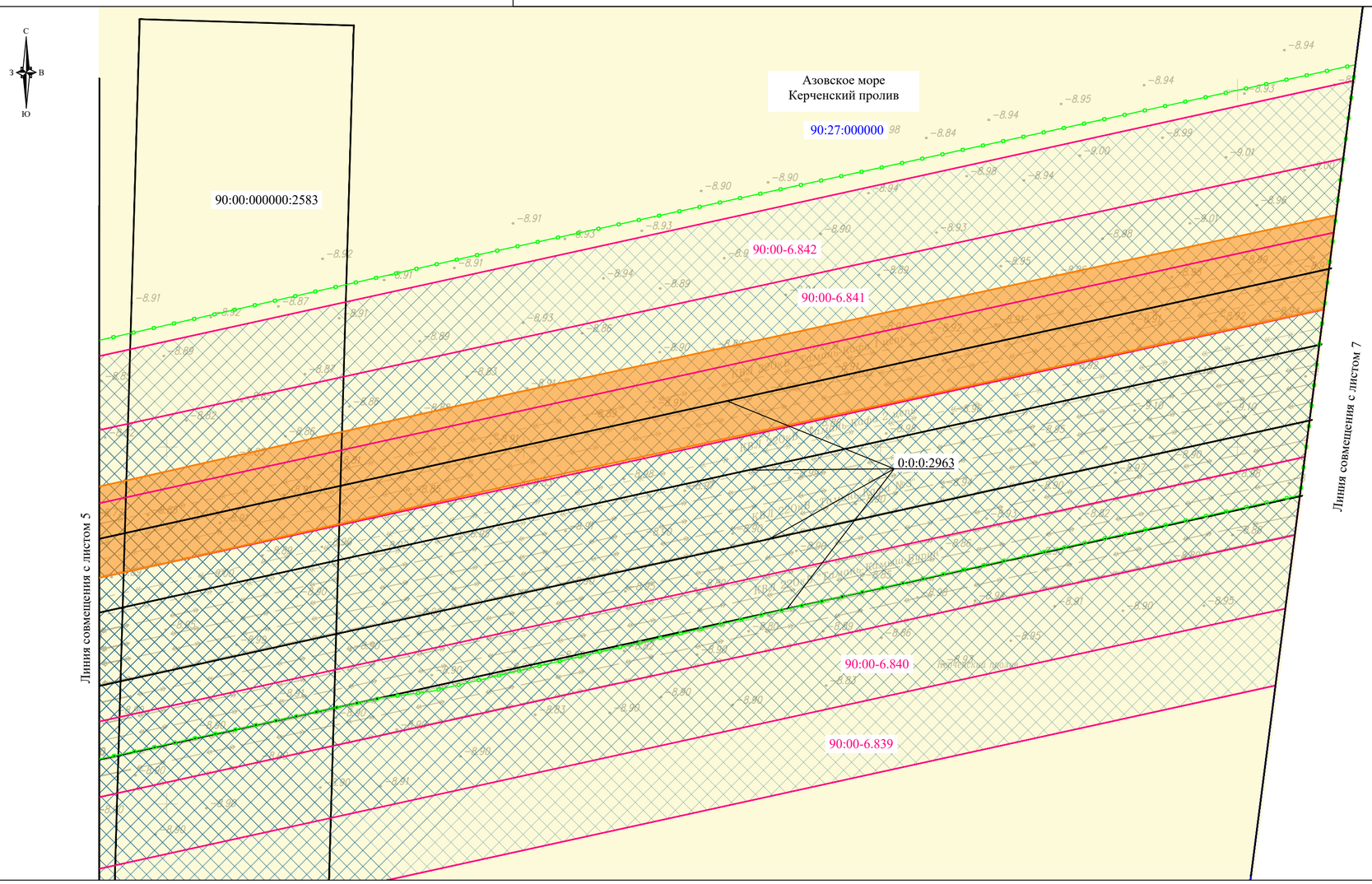


Система координат СК-63, зона X 5
Система высот Балтийская, 1977 г.

						Чертеж границ существующих земельных участков, границ зон с особыми условиями использования территории, местоположения объектов капитального строительства, границ особо охраняемых природных территорий, границ территории объектов культурного наследия, границ лесничеств. Масштаб 1:2000	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док	Подп.	Дата		5

Взам. инв. N | Подп. и дата | Инв. N подл.

Формат А2



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы населенного пункта
- границы сельского поселения
- границы муниципального района
- границы кадастрового квартала по данным ЕГРН

00:00:000000 - номер кадастрового квартала

- границы существующих земельных участков по данным ЕГРН

00:00:000000:0 - кадастровый номер существующих земельных участков по данным ЕГРН

- границы существующих объектов капитального строительства по данным ЕГРН

00:00:000000:0 - кадастровый номер существующих объектов капитального строительства по данным ЕГРН

- границы территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятник истории и культуры) народов Российской Федерации

Границы публичных сервитутов, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации

- зона публичного сервитута

Границы публичных сервитутов, подлежащих установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации:

- граница публичного сервитута зоны планируемого размещения линейного объектов "КВЛ 220 кВ Тамань - Кафа I цепь"

Границы зон с особыми условиями использования территорий, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации

- охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)
- водоохранная зона
- прибрежная защитная полоса
- округ санитарной (горно-санитарной) охраны природных лечебных ресурсов
- приаэродромная территория

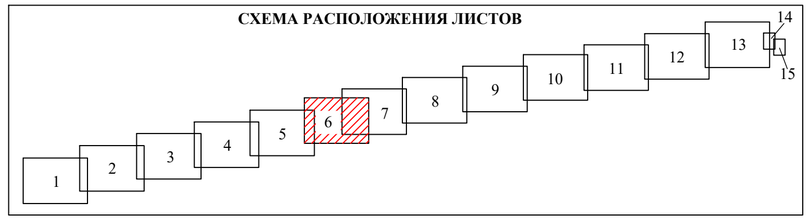
Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие изменению в связи с размещением линейных объектов

- охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии) (КВЛ 220 кВ Тамань - Кафа I цепь)

Примечание:

1. Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов, не отображены по причине отсутствия таковых в границах проектируемой территории.
2. Границы зон с особыми условиями использования территорий подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов отсутствуют.
3. Местоположение существующих объектов капитального строительства отражено на топографической основе.
4. Границы особо охраняемых природных территорий отсутствуют.
5. Границы территорий выявленных объектов культурного наследия отсутствуют.
6. Границы лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов отсутствуют.

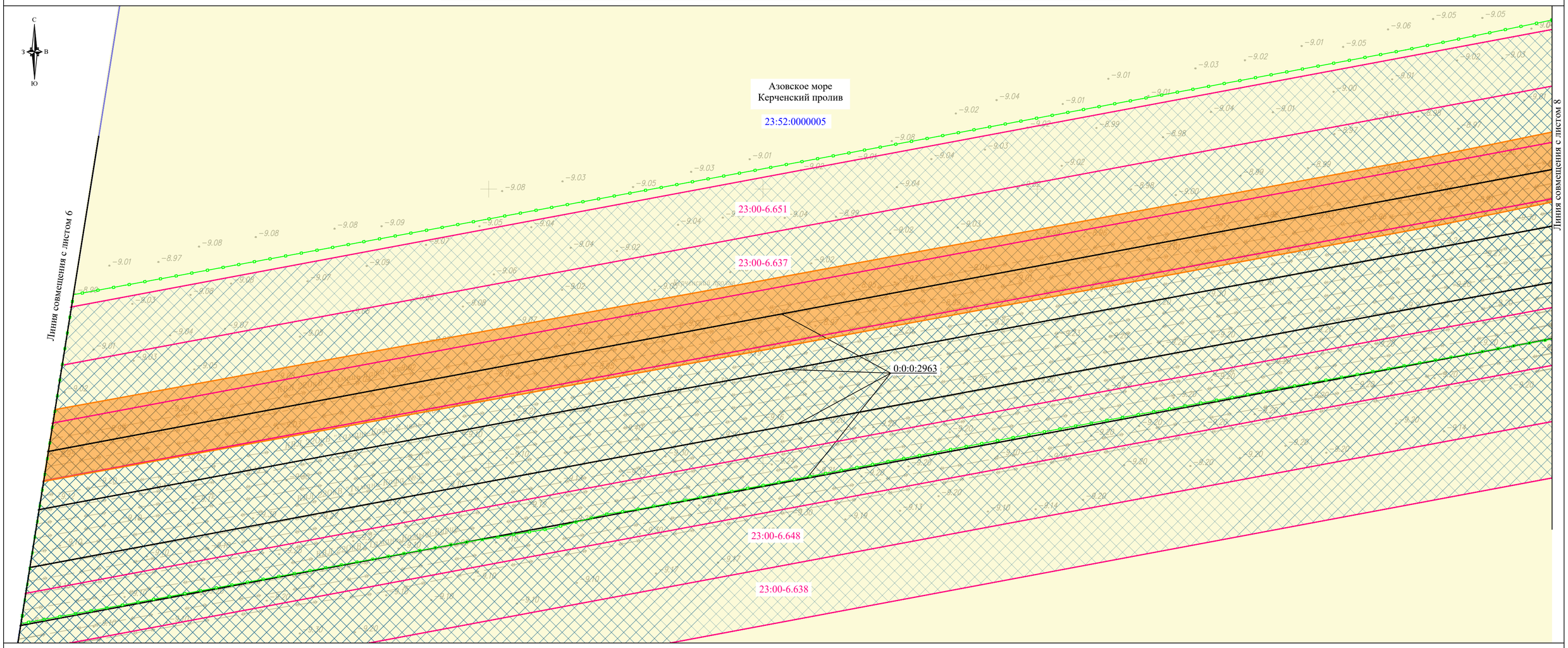
СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЛИСТОВ



Система координат СК-63, зона X 5
Система высот Балтийская, 1977 г.

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док	Подп.	Дата	Чертеж границ существующих земельных участков, границ зон с особыми условиями использования территории, местоположения объектов капитального строительства, границ особо охраняемых природных территорий, границ территории объектов культурного наследия, границ лесничеств. Масштаб 1:2000	Лист 6

Взам. инв. N | Подп. и дата | Инв. N подл.



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы населенного пункта
- границы сельского поселения
- границы муниципального района
- границы кадастрового квартала по данным ЕГРН

00:00:000000 - номер кадастрового квартала

- границы существующих земельных участков по данным ЕГРН

00:00:000000:0 - кадастровый номер существующих земельных участков по данным ЕГРН

- границы существующих объектов капитального строительства по данным ЕГРН

00:00:000000:0 - кадастровый номер существующих объектов капитального строительства по данным ЕГРН

- границы территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятнико истории и культуры) народов Российской Федерации

Границы публичных сервитутов, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации

- зона публичного сервитута

Границы публичных сервитутов, подлежащих установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации:

- граница публичного сервитута зоны планируемого размещения линейного объектов "КВЛ 220 кВ Тамань - Кафа I цепь"

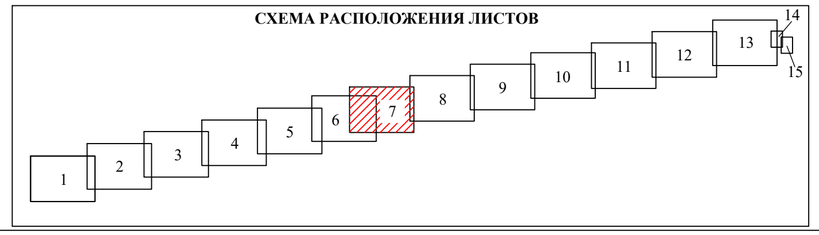
Границы зон с особыми условиями использования территорий, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации

- охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)
- водоохранная зона
- прибрежная защитная полоса
- округ санитарной (горно-санитарной) охраны природных лечебных ресурсов
- приаэродромная территория

Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов

- охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии) (КВЛ 220 кВ Тамань - Кафа I цепь)

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЛИСТОВ



Примечание:

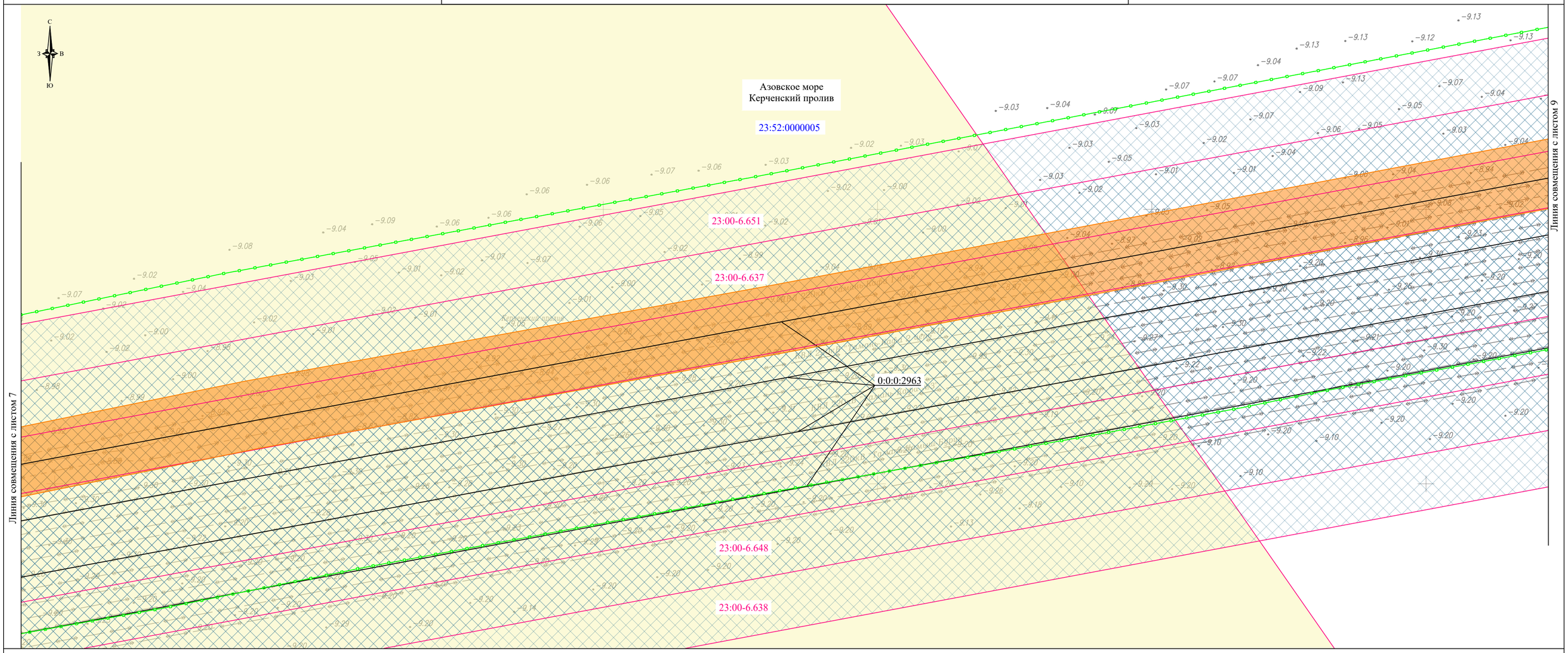
1. Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов, не отображены по причине отсутствия таковых в границах проектируемой территории.
2. Границы зон с особыми условиями использования территорий подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов отсутствуют.
3. Местоположение существующих объектов капитального строительства отражено на топографической основе.
4. Границы особо охраняемых природных территорий отсутствуют.
5. Границы территорий выявленных объектов культурного наследия отсутствуют.
6. Границы лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов отсутствуют.

Система координат МСК-23, зона 1
Система высот Балтийская, 1977 г.

						Чертеж границ существующих земельных участков, границ зон с особыми условиями использования территории, местоположения объектов капитального строительства, границ особо охраняемых природных территорий, границ территории объектов культурного наследия, границ лесничеств. Масштаб 1:2000	Лист
							7
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док	Подп.	Дата		

Взам. инв. N | Подп. и дата | Инв. N подл.

Формат А2



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы населенного пункта
- границы сельского поселения
- границы муниципального района
- границы кадастрового квартала по данным ЕГРН

00:00:000000 - номер кадастрового квартала

- границы существующих земельных участков по данным ЕГРН

00:00:000000:0 - кадастровый номер существующих земельных участков по данным ЕГРН

- границы существующих объектов капитального строительства по данным ЕГРН

00:00:000000:0 - кадастровый номер существующих объектов капитального строительства по данным ЕГРН

- границы территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятнико истории и культуры) народов Российской Федерации

Границы публичных сервитутов, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации

- зона публичного сервитута

Границы публичных сервитутов, подлежащих установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации:

- граница публичного сервитута зоны планируемого размещения линейного объектов "КВЛ 220 кВ Тамань - Кафа I цепь"

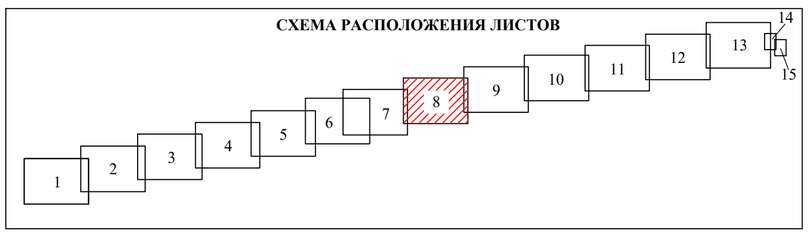
Границы зон с особыми условиями использования территорий, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации

- охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)
- водоохранная зона
- прибрежная защитная полоса
- округ санитарной (горно-санитарной) охраны природных лечебных ресурсов
- приаэродромная территория

Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов

- охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии) (КВЛ 220 кВ Тамань - Кафа I цепь)

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЛИСТОВ



Примечание:

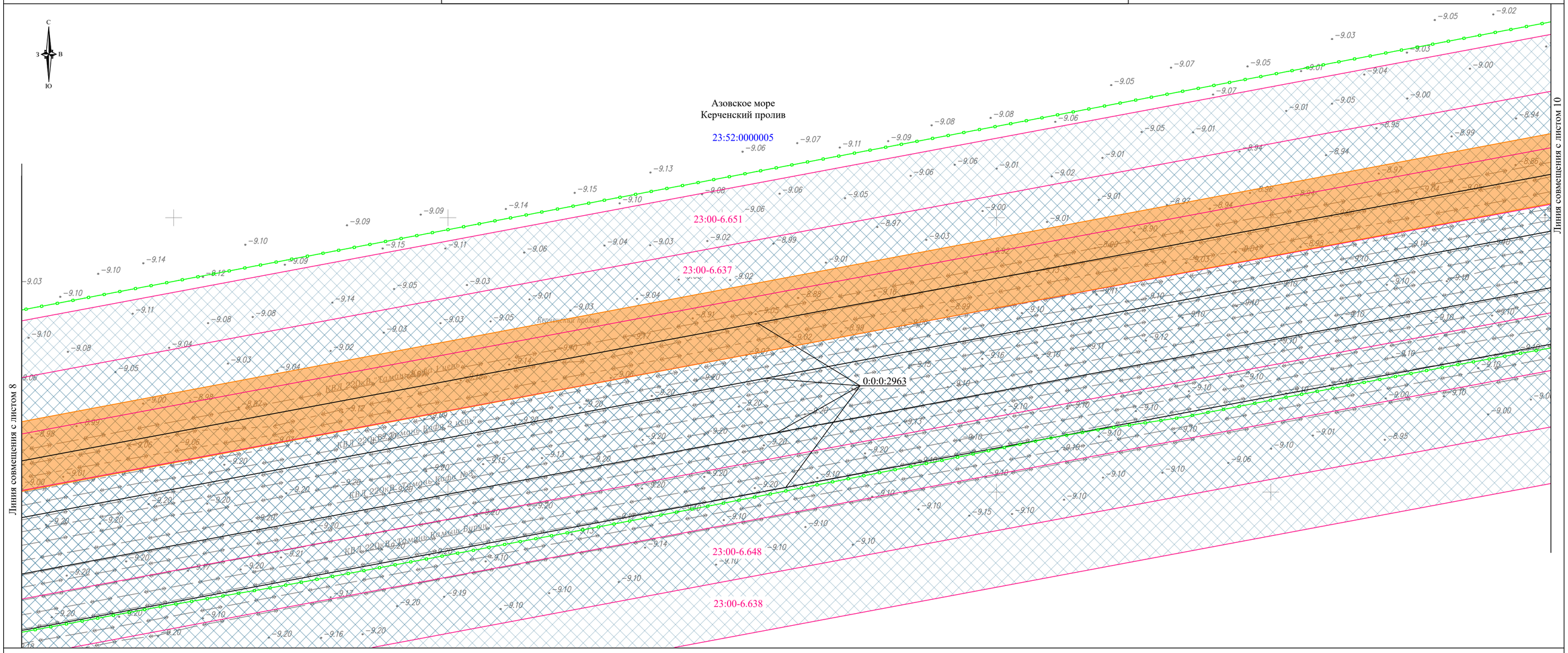
1. Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов, не отображены по причине отсутствия таковых в границах проектируемой территории.
2. Границы зон с особыми условиями использования территорий подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов отсутствуют.
3. Местоположение существующих объектов капитального строительства отражено на топографической основе.
4. Границы особо охраняемых природных территорий отсутствуют.
5. Границы территорий выявленных объектов культурного наследия отсутствуют.
6. Границы лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов отсутствуют.

Система координат МСК-23, зона 1
Система высот Балтийская, 1977 г.

						Чертеж границ существующих земельных участков, границ зон с особыми условиями использования территории, местоположения объектов капитального строительства, границ особо охраняемых природных территорий, границ территории объектов культурного наследия, границ лесничеств. Масштаб 1:2000	Лист
Изм.	Колуч.	Лист	N док	Подп.	Дата		8

Взам. инв. N | Подп. и дата | Инв. N подл.

Формат А2



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы населенного пункта
- границы сельского поселения
- границы муниципального района
- границы кадастрового квартала по данным ЕГРН

00:00:000000 - номер кадастрового квартала

- границы существующих земельных участков по данным ЕГРН

00:00:000000:0 - кадастровый номер существующих земельных участков по данным ЕГРН

- границы существующих объектов капитального строительства по данным ЕГРН

00:00:000000:0 - кадастровый номер существующих объектов капитального строительства по данным ЕГРН

- границы территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятнико истории и культуры) народов Российской Федерации

Границы публичных сервитутов, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации

- зона публичного сервитута

Границы публичных сервитутов, подлежащих установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации:

- граница публичного сервитута зоны планируемого размещения линейного объектов "КВЛ 220 кВ Тамань - Кафа I цепь"

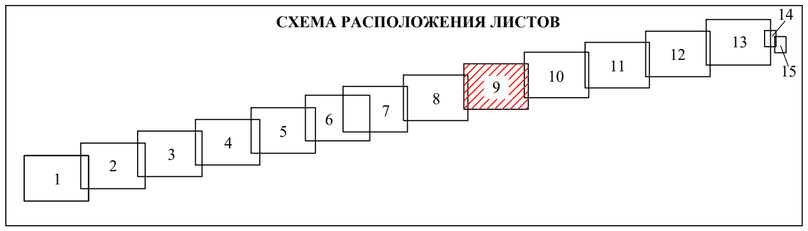
Границы зон с особыми условиями использования территорий, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации

- охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)
- водоохранная зона
- прибрежная защитная полоса
- округ санитарной (горно-санитарной) охраны природных лечебных ресурсов
- приаэродромная территория

Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов

- охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии) (КВЛ 220 кВ Тамань - Кафа I цепь)

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЛИСТОВ



Примечание:

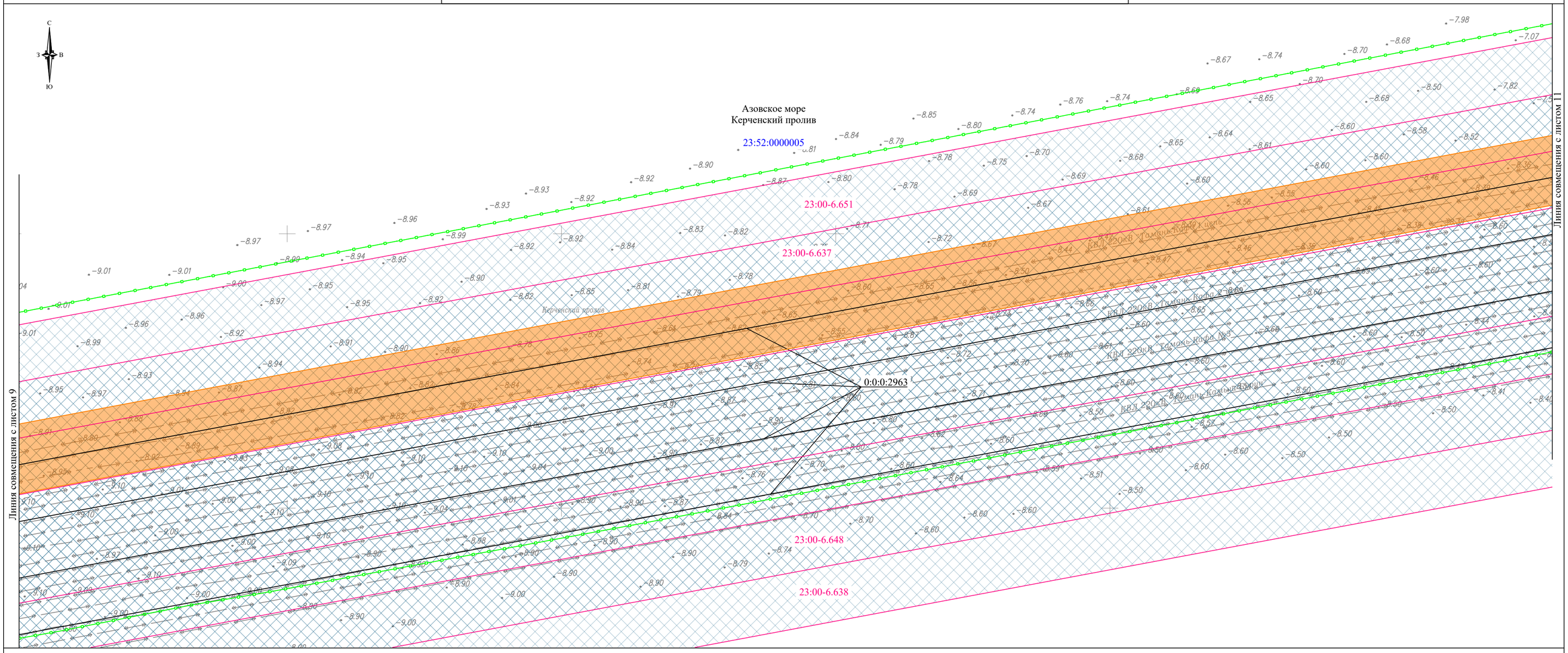
1. Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов, не отображены по причине отсутствия таковых в границах проектируемой территории.
2. Границы зон с особыми условиями использования территорий подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов отсутствуют.
3. Местоположение существующих объектов капитального строительства отражено на топографической основе.
4. Границы особо охраняемых природных территорий отсутствуют.
5. Границы территорий выявленных объектов культурного наследия отсутствуют.
6. Границы лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов отсутствуют.

Система координат МСК-23, зона 1
Система высот Балтийская, 1977 г.

						Чертеж границ существующих земельных участков, границ зон с особыми условиями использования территории, местоположения объектов капитального строительства, границ особо охраняемых природных территорий, границ территории объектов культурного наследия, границ лесничеств. Масштаб 1:2000	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док	Подп.	Дата		9

Взам. инв. N | Подп. и дата | Инв. N подл.

Формат А2



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы населенного пункта
- границы сельского поселения
- границы муниципального района
- границы кадастрового квартала по данным ЕГРН

00:00:000000 - номер кадастрового квартала

- границы существующих земельных участков по данным ЕГРН

00:00:000000:0 - кадастровый номер существующих земельных участков по данным ЕГРН

- границы существующих объектов капитального строительства по данным ЕГРН

00:00:000000:0 - кадастровый номер существующих объектов капитального строительства по данным ЕГРН

- границы территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятнико истории и культуры) народов Российской Федерации

Границы публичных сервитутов, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации

- зона публичного сервитута

Границы публичных сервитутов, подлежащих установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации:

- граница публичного сервитута зоны планируемого размещения линейного объектов "КВЛ 220 кВ Тамань - Кафа I цепь"

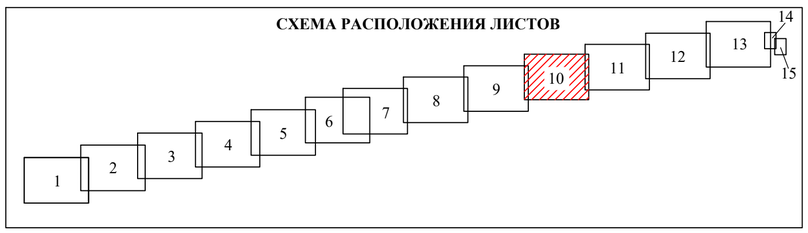
Границы зон с особыми условиями использования территорий, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации

- охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)
- водоохранная зона
- прибрежная защитная полоса
- округ санитарной (горно-санитарной) охраны природных лечебных ресурсов
- приаэродромная территория

Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов

- охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии) (КВЛ 220 кВ Тамань - Кафа I цепь)

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЛИСТОВ



Примечание:

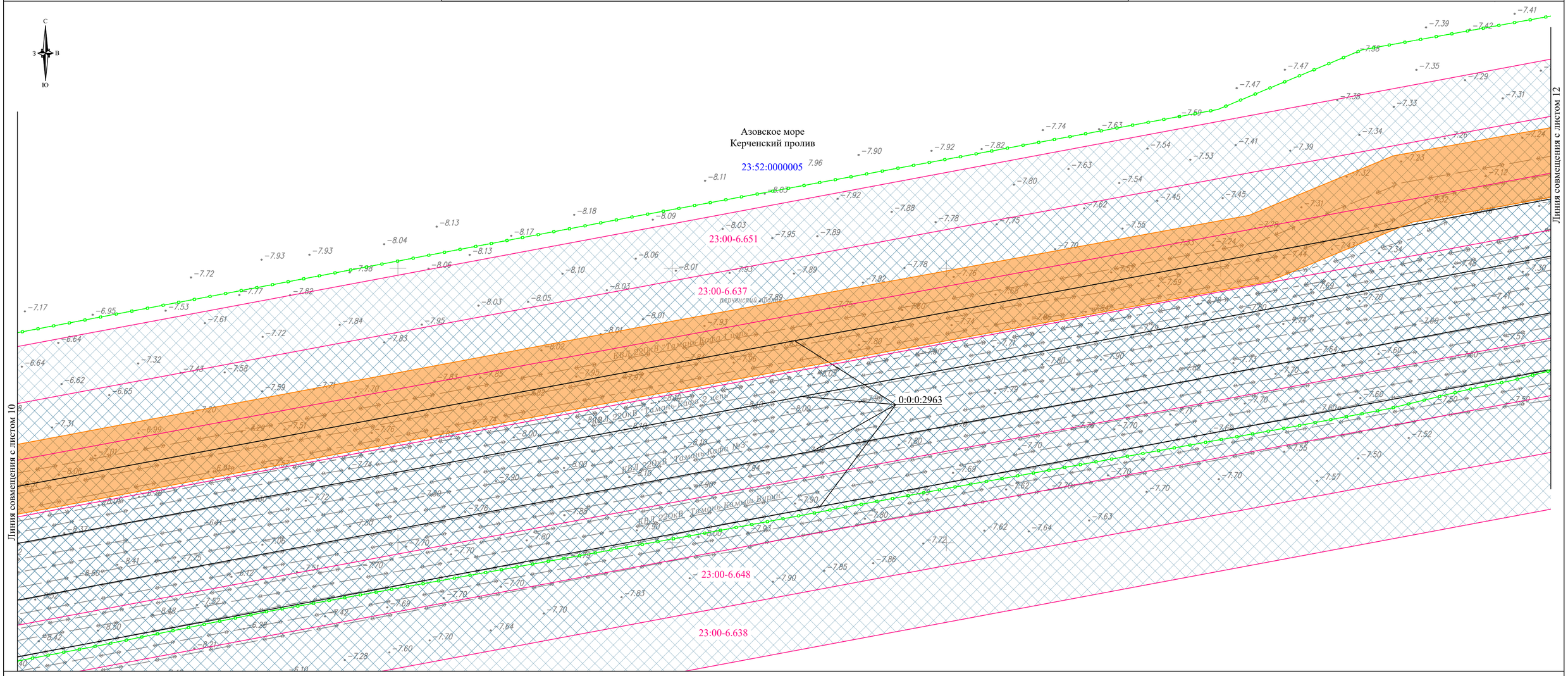
1. Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов, не отображены по причине отсутствия таковых в границах проектируемой территории.
2. Границы зон с особыми условиями использования территорий подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов отсутствуют.
3. Местоположение существующих объектов капитального строительства отражено на топографической основе.
4. Границы особо охраняемых природных территорий отсутствуют.
5. Границы территорий выявленных объектов культурного наследия отсутствуют.
6. Границы лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов отсутствуют.

Система координат МСК-23, зона 1
Система высот Балтийская, 1977 г.

						Чертеж границ существующих земельных участков, границ зон с особыми условиями использования территории, местоположения объектов капитального строительства, границ особо охраняемых природных территорий, границ территории объектов культурного наследия, границ лесничеств. Масштаб 1:2000	Лист
Изм.	Колуч.	Лист	N док	Подп.	Дата		10

Взам. инв. N | Подп. и дата | Инв. N подл.

Формат А2



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы населенного пункта
- границы сельского поселения
- границы муниципального района
- границы кадастрового квартала по данным ЕГРН

00:00:000000 - номер кадастрового квартала

- границы существующих земельных участков по данным ЕГРН

00:00:000000:0 - кадастровый номер существующих земельных участков по данным ЕГРН

- границы существующих объектов капитального строительства по данным ЕГРН

00:00:000000:0 - кадастровый номер существующих объектов капитального строительства по данным ЕГРН

- границы территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Границы публичных сервитутов, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации

- зона публичного сервитута

Границы публичных сервитутов, подлежащих установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации:

- граница публичного сервитута зоны планируемого размещения линейного объектов "КВЛ 220 кВ Тамань - Кафа I цепь"

Границы зон с особыми условиями использования территорий, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации

- охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)
- водоохранная зона
- прибрежная защитная полоса
- округ санитарной (горно-санитарной) охраны природных лечебных ресурсов
- приаэродромная территория

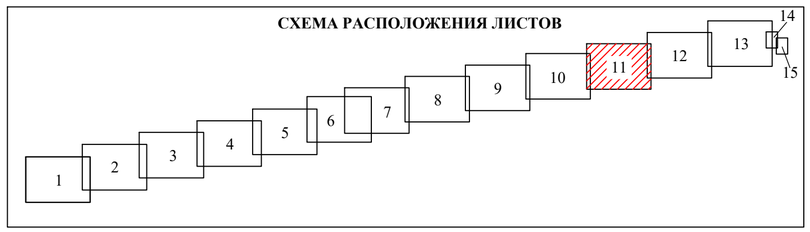
Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов

- охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии) (КВЛ 220 кВ Тамань - Кафа I цепь)

Примечание:

1. Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов, не отображены по причине отсутствия таковых в границах проектируемой территории.
2. Границы зон с особыми условиями использования территорий подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов отсутствуют.
3. Местоположение существующих объектов капитального строительства отражено на топографической основе.
4. Границы особо охраняемых природных территорий отсутствуют.
5. Границы территорий выявленных объектов культурного наследия отсутствуют.
6. Границы лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов отсутствуют.

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЛИСТОВ

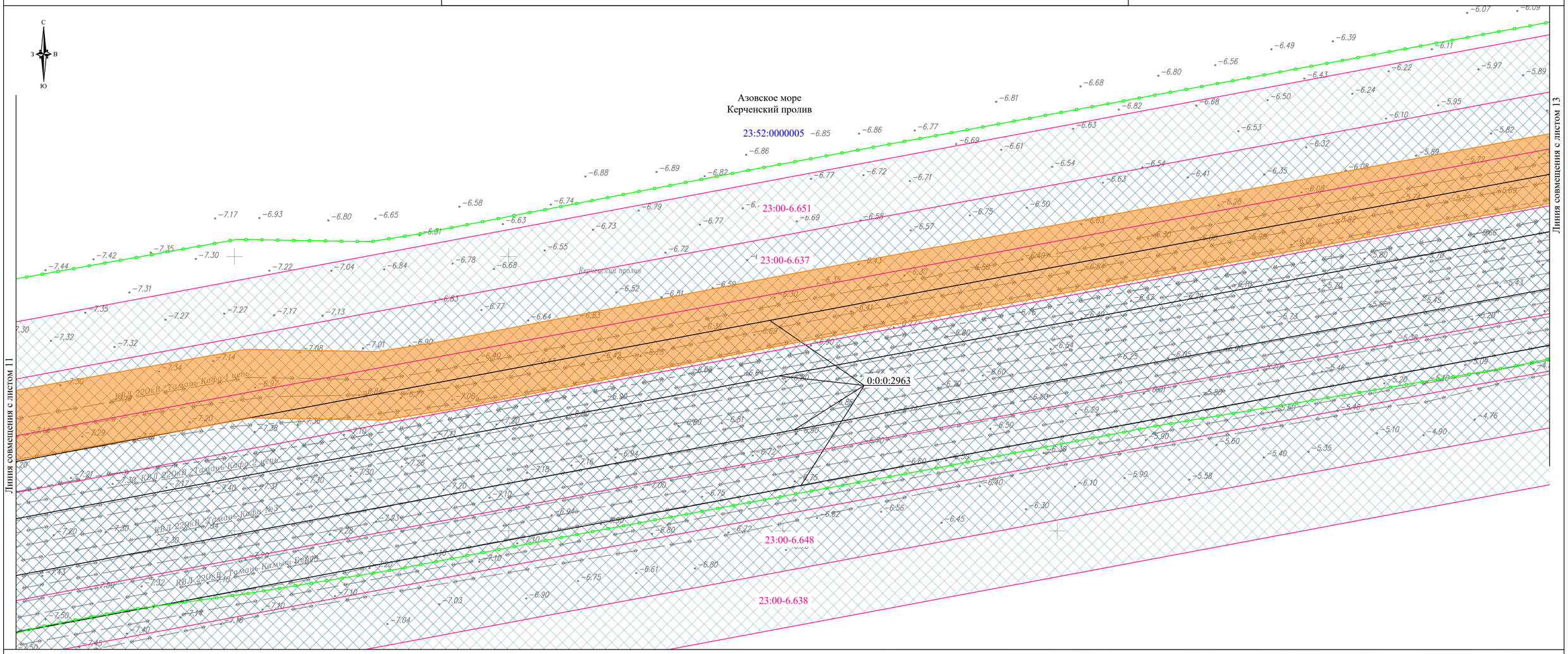


Система координат МСК-23, зона 1
Система высот Балтийская, 1977 г.

						Чертеж границ существующих земельных участков, границ зон с особыми условиями использования территории, местоположения объектов капитального строительства, границ особо охраняемых природных территорий, границ территории объектов культурного наследия, границ лесничеств. Масштаб 1:2000	Лист
Изм.	Колуч.	Лист	N док	Подп.	Дата		11

Взам. инв. N | Подп. и дата | Инв. N подл.

Формат А2



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы населенного пункта
- границы сельского поселения
- границы муниципального района
- границы кадастрового квартала по данным ЕГРН

00:00:000000 - номер кадастрового квартала

- границы существующих земельных участков по данным ЕГРН

00:00:000000:0 - кадастровый номер существующих земельных участков по данным ЕГРН

- границы существующих объектов капитального строительства по данным ЕГРН

00:00:000000:0 - кадастровый номер существующих объектов капитального строительства по данным ЕГРН

- границы территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Границы публичных сервитутов, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации

- зона публичного сервитута

Границы публичных сервитутов, подлежащих установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации:

- граница публичного сервитута зоны планируемого размещения линейного объектов "КВЛ 220 кВ Тамань - Кафа I цепь"

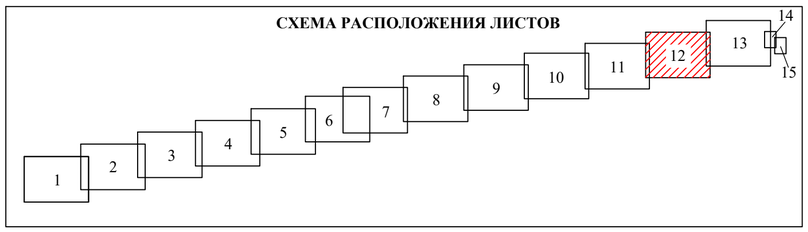
Границы зон с особыми условиями использования территорий, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации

- охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)
- водоохранная зона
- прибрежная защитная полоса
- округ санитарной (горно-санитарной) охраны природных лечебных ресурсов
- приаэродромная территория

Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов

- охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии) (КВЛ 220 кВ Тамань - Кафа I цепь)

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЛИСТОВ



Примечание:

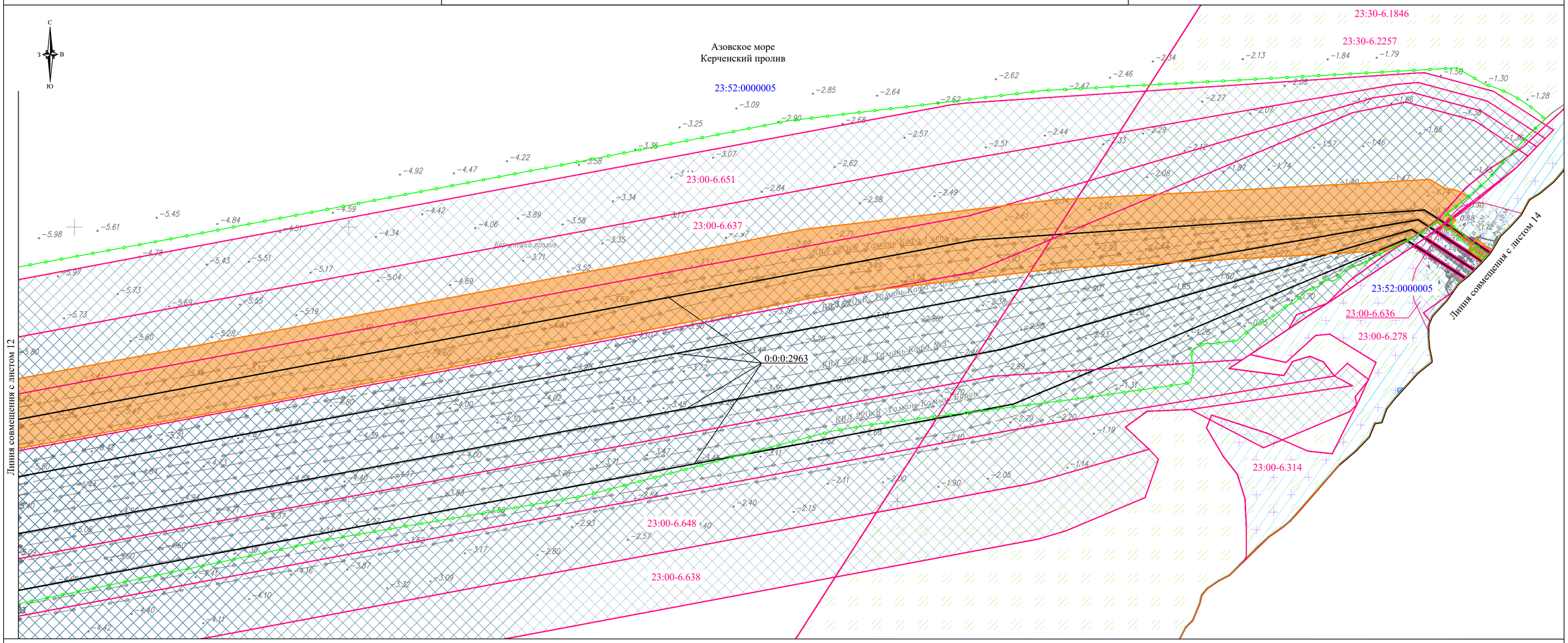
1. Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов, не отображены по причине отсутствия таковых в границах проектируемой территории.
2. Границы зон с особыми условиями использования территорий подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов отсутствуют.
3. Местоположение существующих объектов капитального строительства отражено на топографической основе.
4. Границы особо охраняемых природных территорий отсутствуют.
5. Границы территорий выявленных объектов культурного наследия отсутствуют.
6. Границы лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов отсутствуют.

Система координат МСК-23, зона 1
Система высот Балтийская, 1977 г.

						Чертеж границ существующих земельных участков, границ зон с особыми условиями использования территории, местоположения объектов капитального строительства, границ особо охраняемых природных территорий, границ территории объектов культурного наследия, границ лесничеств. Масштаб 1:2000	Лист
							12
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док	Подп.	Дата		

Взам. инв. N | Подп. и дата | Инв. N подл.

Формат А2



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы населенного пункта
- границы сельского поселения
- границы муниципального района
- границы кадастрового квартала по данным ЕГРН

00:00:000000 - номер кадастрового квартала

- границы существующих земельных участков по данным ЕГРН

00:00:000000:0 - кадастровый номер существующих земельных участков по данным ЕГРН

- границы существующих объектов капитального строительства по данным ЕГРН

00:00:000000:0 - кадастровый номер существующих объектов капитального строительства по данным ЕГРН

- границы территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Границы публичных сервитутов, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации

- зона публичного сервитута

Границы публичных сервитутов, подлежащих установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации:

- граница публичного сервитута зоны планируемого размещения линейного объектов "КВЛ 220 кВ Тамань - Кафа I цепь"

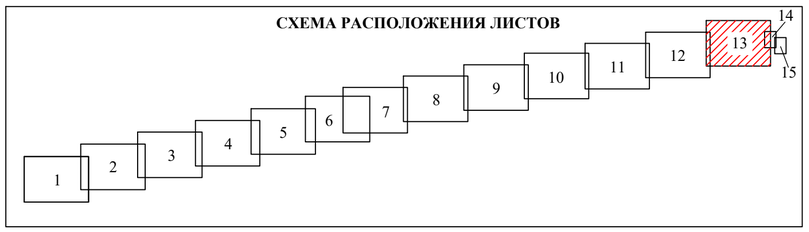
Границы зон с особыми условиями использования территорий, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации

- охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)
- водоохранная зона
- прибрежная защитная полоса
- округ санитарной (горно-санитарной) охраны природных лечебных ресурсов
- приаэродромная территория

Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов

- охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии) (КВЛ 220 кВ Тамань - Кафа I цепь)

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЛИСТОВ



Примечание:

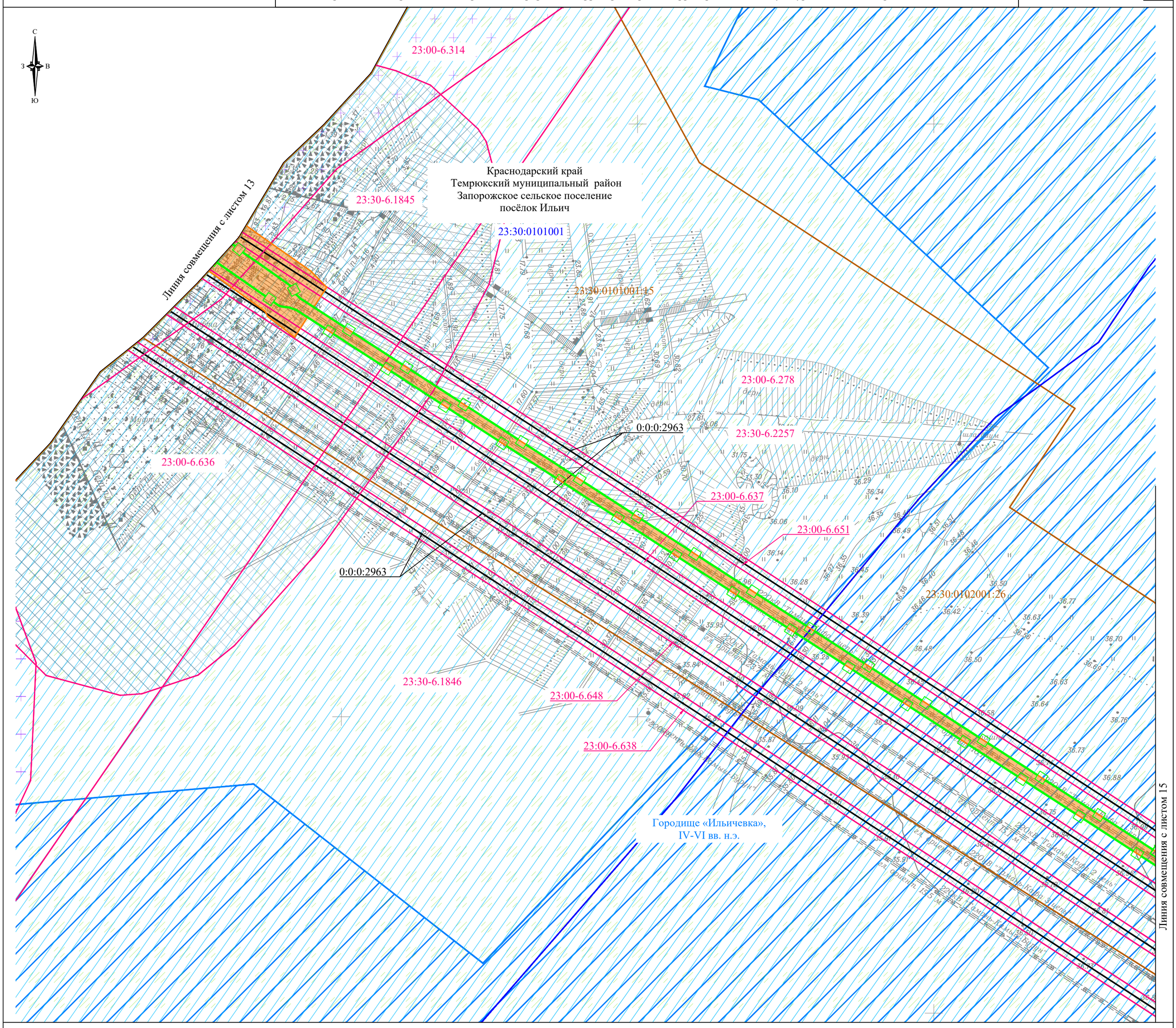
1. Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов, не отображены по причине отсутствия таковых в границах проектируемой территории.
2. Границы зон с особыми условиями использования территорий подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов отсутствуют.
3. Местоположение существующих объектов капитального строительства отражено на топографической основе.
4. Границы особо охраняемых природных территорий отсутствуют.
5. Границы территорий выявленных объектов культурного наследия отсутствуют.
6. Границы лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов отсутствуют.

Система координат МСК-23, зона 1
Система высот Балтийская, 1977 г.

						Чертеж границ существующих земельных участков, границ зон с особыми условиями использования территории, местоположения объектов капитального строительства, границ особо охраняемых природных территорий, границ территории объектов культурного наследия, границ лесничеств. Масштаб 1:2000	Лист
							13
Изм.	Колуч.	Лист	N док	Подп.	Дата		

Взам. инв. N | Подп. и дата | Инв. N подл.

Формат А2



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы населенного пункта
- границы сельского поселения
- границы муниципального района
- границы кадастрового квартала по данным ЕГРН

00:00:000000 - номер кадастрового квартала

- границы существующих земельных участков по данным ЕГРН

00:00:000000:0 - кадастровый номер существующих земельных участков по данным ЕГРН

- границы существующих объектов капитального строительства по данным ЕГРН

00:00:000000:0 - кадастровый номер существующих объектов капитального строительства по данным ЕГРН

- границы территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Границы публичных сервитутов, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации

- зона публичного сервитута

Границы публичных сервитутов, подлежащих установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации:

- граница публичного сервитута зоны планируемого размещения линейного объектов "КВЛ 220 кВ Тамань - Кафа I цепь"

Границы зон с особыми условиями использования территорий, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации

- охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)
- водоохранная зона
- прибрежная защитная полоса
- округ санитарной (горно-санитарной) охраны природных лечебных ресурсов
- приаэродромная территория

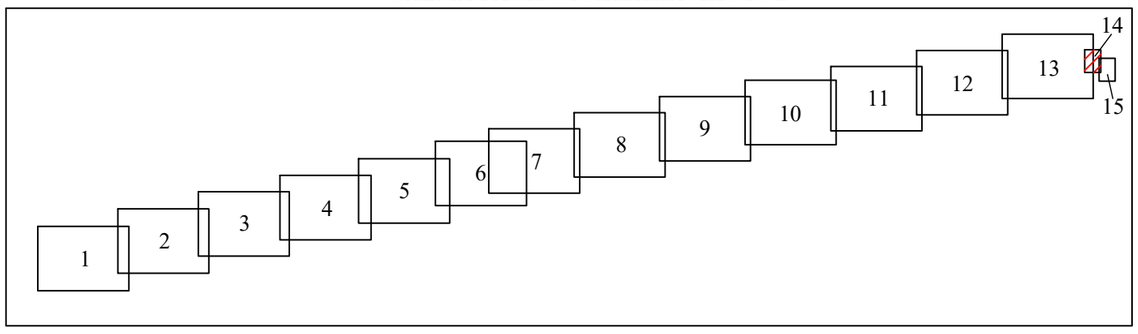
Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов

- охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии) (КВЛ 220 кВ Тамань - Кафа I цепь)

Примечание:

1. Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов, не отображены по причине отсутствия таковых в границах проектируемой территории.
2. Границы зон с особыми условиями использования территорий подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов отсутствуют.
3. Местоположение существующих объектов капитального строительства отражено на топографической основе.
4. Границы особо охраняемых природных территорий отсутствуют.
5. Границы территорий выявленных объектов культурного наследия отсутствуют.
6. Границы лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов отсутствуют.

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЛИСТОВ



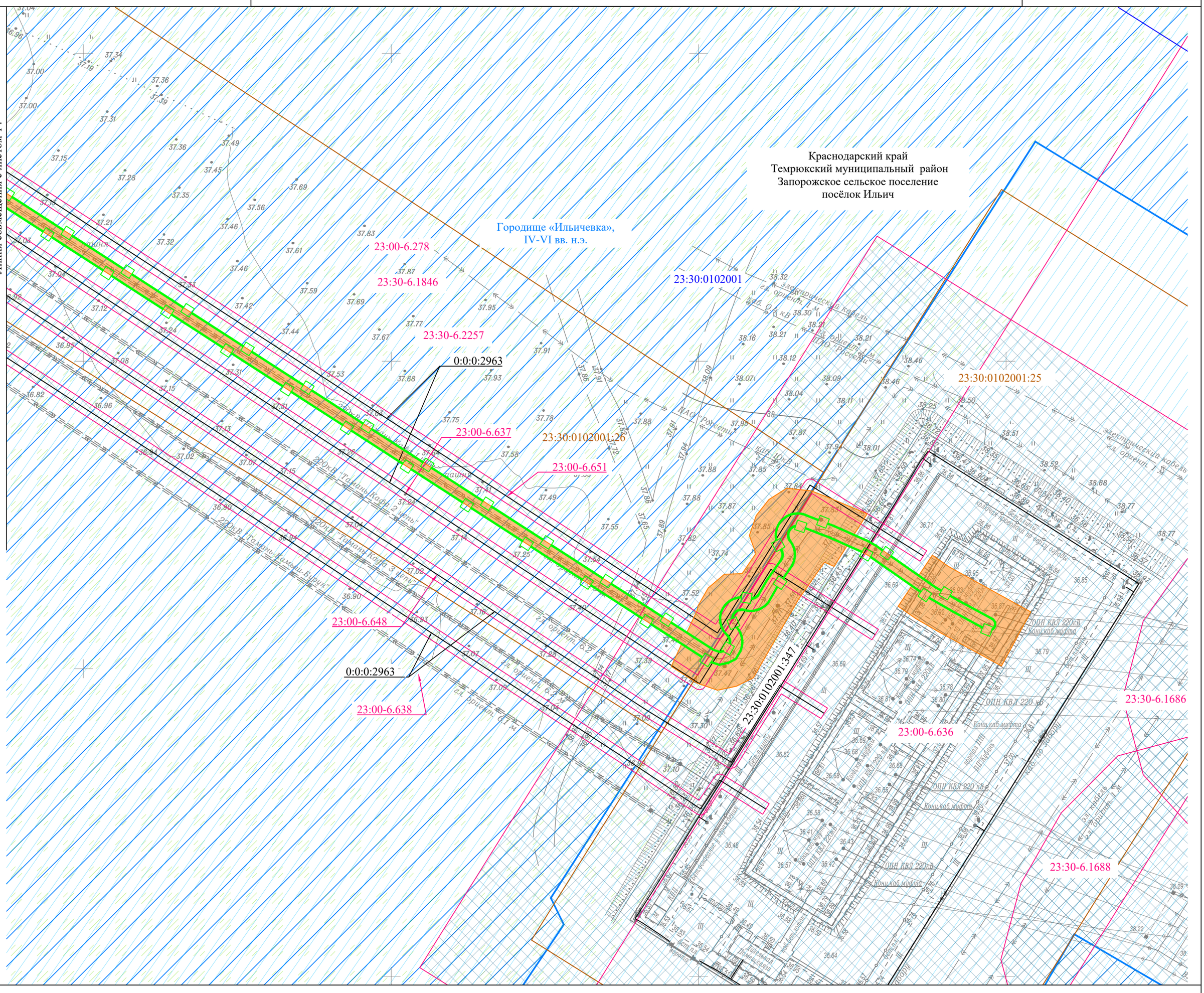
Система координат МСК-23, зона 1
Система высот Балтийская, 1977 г.

						Чертеж границ существующих земельных участков, границ зон с особыми условиями использования территории, местоположения объектов капитального строительства, границ особо охраняемых природных территорий, границ территории объектов культурного наследия, границ лесничеств. Масштаб 1:500	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док	Подп.	Дата		14

Взам. инв. N | Подп. и дата | Инв. N подл.

Формат А2

Линия совмещения с листом 14



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы населенного пункта
- границы сельского поселения
- границы муниципального района
- границы кадастрового квартала по данным ЕГРН

00:00:000000 - номер кадастрового квартала

- границы существующих земельных участков по данным ЕГРН

00:00:000000:0 - кадастровый номер существующих земельных участков по данным ЕГРН

- границы существующих объектов капитального строительства по данным ЕГРН

00:00:000000:0 - кадастровый номер существующих объектов капитального строительства по данным ЕГРН

- границы территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Границы публичных сервитутов, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации

- зона публичного сервитута

Границы публичных сервитутов, подлежащих установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации:

- граница публичного сервитута зоны планируемого размещения линейного объектов "КВЛ 220 кВ Тамань - Кафа I цепь"

Границы зон с особыми условиями использования территорий, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации

- охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)
- водоохранная зона
- прибрежная защитная полоса
- округ санитарной (горно-санитарной) охраны природных лечебных ресурсов
- приаэродромная территория

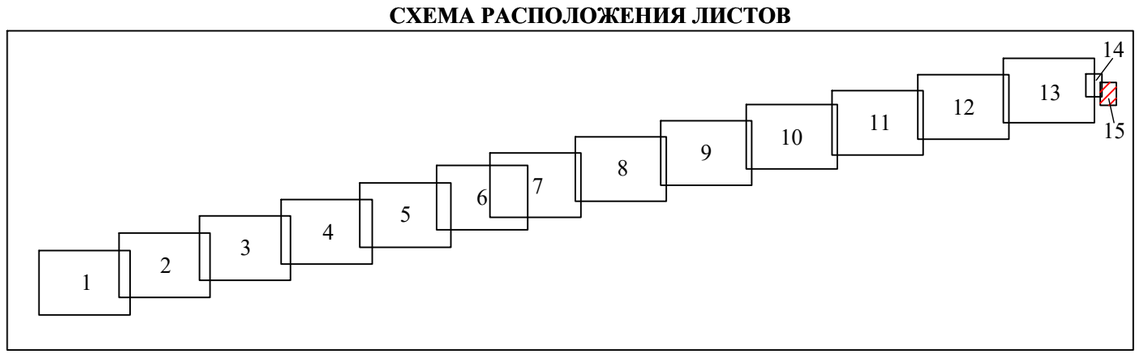
Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов

- охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии) (КВЛ 220 кВ Тамань - Кафа I цепь)

Примечание:

1. Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов, не отображены по причине отсутствия таковых в границах проектируемой территории.
2. Границы зон с особыми условиями использования территорий подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов отсутствуют.
3. Местоположение существующих объектов капитального строительства отражено на топографической основе.
4. Границы особо охраняемых природных территорий отсутствуют.
5. Границы территорий выявленных объектов культурного наследия отсутствуют.
6. Границы лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов отсутствуют.

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЛИСТОВ



Система координат МСК-23, зона 1
Система высот Балтийская, 1977 г.

Изм.	Колуч.	Лист	N док	Подп.	Дата	Чертеж границ существующих земельных участков, границ зон с особыми условиями использования территории, местоположения объектов капитального строительства, границ особо охраняемых природных территорий, границ территории объектов культурного наследия, границ лесничеств. Масштаб 1:500	Лист 15

Взам. инв. N | Подп. и дата | Инв. N подл.